



Instituto Municipal de Investigación y
Planeación Urbana de Cajeme

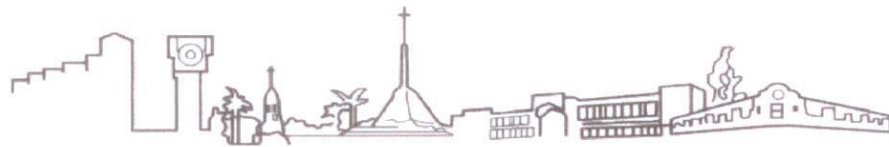
IMIP

CUENTA PUBLICA 2013





Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme



ANEXOS

- O.P.1 Balanza de Comprobación
- O.P.2 Estado de Situación Financiera
- O.P.3 Estados de Actividades
- O.P.4 Información Presupuestaria de Ingresos
- O.P.5 Información Presupuestaria de Egresos
- O.P.6 Información Sobre la Situación de la Deuda Pública
- O.P.7 Informe de Efectos Económicos y Sociales
- O.P.8 Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión

CUENTA PÚBLICA 2013
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2013

O.P. 2

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE

ACTIVO	Periodo actual	Periodo anterior	PASIVO	Periodo actual	Periodo anterior
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Efectivo	-	-	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	9,975	-
Bancos/Tesorería	523,892	-	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	-	-
			Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Total Activo Circulante	523,892	-	Total Pasivo Circulante	9,975	-
ACTIVO NO CIRCULANTE			TOTAL PASIVOS	9,975	-
Mobiliario y Equipo de Administración	44,853	-	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
Mobiliario y Equipo Educativo	12,917	-	Aportaciones		
Software	8,488	-	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	575,539	-
Licencias	4,663	-	Resultado de Ejercicios Anteriores	-	-
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-	8,361			
Amortización Acum. De Activos Intangibles	-	937			
Total Activos Fijos	61,623	-	TOTAL HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	575,539	-
TOTAL ACTIVO	585,514	-	TOTAL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	585,514	-


TESORERO MUNICIPAL
 C.P.C. SERGIO GASTELUM ALLARD


 INSTITUTO SUPERIOR DEL
 AUDITORIO Y ESCALAFÓN
 15 03 2014
DIRECTOR GENERAL
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ
IMP Instituto Municipal de Investigación
 y Planeación Urbana de Cajeme
 www.impcajeme.org

CORRESPONDENCIA RECIBIDA
 SUJETA A REVISIÓN

MUNICIPIO DE CAJEME SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE CAJEME
BALANZA DE COMPROBACION
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

O.P. 1
Hoja 1 de 1

CLAVE	DENOMINACION	SALDOS AL 01 DE ENERO DE 2013		MOVIMIENTO ANUAL 2013		SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber
ACTIVO											
1111	Efectivo		2,000	2,000		523,892				523,892	
1112	Bancos	2,571,849	2,047,958	2,047,958							
1122	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	2,569,834	2,569,834	2,569,834							
1123	Deudores Diversos por Cobrar	97,420	97,420	97,420							
1131	Anticipo a Prov. por Adq. de Bienes y Prestación de	330,438	330,438	330,438							
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	44,853	44,853	44,853						44,853	
1242	Mobiliario y Equipo Educativo	12,917	12,917	12,917						12,917	
1251	Software	8,488	8,488	8,488						8,488	
1254	Licencias	4,663	4,663	4,663						4,663	
1263	Depreciación Acum. De Bienes Muebles		8,361	8,361						8,361	
1265	Amortización Acum. De Activos Intangibles		937	937						937	
	TOTAL ACTIVO:		5,642,462	5,056,948		585,514				585,514	
PASIVO											
2111	Servicios Personales Por Pagar a Corto Plazo		1,788,225	1,788,225							9,974
2112	Proveedores por Pagar a Corto Plazo		34,854	44,829							
2117	Retenciones y Contribuciones por pagar a Corto										9,974
	TOTAL PASIVO:		1,823,079	1,833,053							
CAPITAL											
3210	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)										
3220	Resultado del Ejercicio Anterior										
	TOTAL CAPITAL:			2,569,834		2,569,834					
CUENTAS DE RESULTADOS											
4221	Transferencias Internas y Asig. al Sector Pub.										
5111	Remuneraciones al Personal de Sector Pub.	136,330		136,330							136,330
5112	Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	20,045		20,045							20,045
5121	Materiales y Suministros	1,309		1,309							1,309
5122	Alimentos y Utensilios	46,330		46,330							46,330
5126	Combustibles, Lub. Y aditivos	2,877		2,877							2,877
5127	Vestuario, Blancos y Prendas de Protección	6,260		6,260							6,260
5129	Herramientas, refacciones y accesorios menores	35,891		35,891							35,891
5131	Servicios Básicos	66,352		66,352							66,352
5132	Servicio de Arrendamiento	1,526,597		1,526,597							1,526,597
5133	Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos	6,900		6,900							6,900
5134	Servicios financieros Bancarios y Comer.	65,680		65,680							65,680
5135	Servicios de instalación, reparación, Mantenimiento	16,302		16,302							16,302
5136	Servicio de Comunicación Social y Publicidad	47,235		47,235							47,235
5137	Servicio de Traslado y Viáticos	6,872		6,872							6,872
5138	Servicios Oficiales	17		17							17
5139	Otros Servicios Generales	8,361		8,361							8,361
5515	Depreciación de Bienes Muebles	937		937							937
5517	Amortización de Activos Intangibles										
	RESULTADO DEL EJERCICIO										
	TOTAL CUENTA DE RESULTADOS	1,994,295	2,569,834	2,569,834		2,569,834		2,569,834		2,569,834	
	SUMAS IGUALES	9,458,836	9,459,836	9,459,836		2,579,809		2,579,809		2,569,834	585,514

15 ABR 2014
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
SUJETA A REVISIÓN

TESORERO MUNICIPAL
C.P.C. SERGIO CASTELLUM ALLARD

DIRECTOR GENERAL
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ

CUENTA PÚBLICA 2013

MUNICIPIO DE CAJEME.SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE CAJEME

RELACION ANALITICA DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
CLAVE 1-11-111-1111

DEPENDENCIA	RESPONSABLE	IMPORTE
		0
Total \$		0

CUENTA PÚBLICA 2013

MUNICIPIO DE CAJEME.SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE

AUXILIAR DE BANCOS/TESORERÍA
DEL 1ª DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
CLAVE 1-11-111-1112

N° CUENTA	BANCO	USO DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
				DEBE	HABER	
7003 1015519	BANAMEX, S.A.		0	2,571,849	2,047,958	523,892
Total \$			-	2,571,849	2,047,958	523,892

CUENTA PÚBLICA 2013

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA NO. 7003 1015519
BANCO BANAMEX, S.A. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

\$599,340

MAS:- DEPÓSITOS EN TRANSITO

\$0

	<u>FECHA</u>	<u>CONCEPTO</u>		
DEPOSITO	_____	_____	\$	
DEPOSITO	_____	_____	\$	
			_____	\$0

MENOS:- CHEQUES EN TRANSITO

No. CHEQUE	FECHA	BENEFICIARIO	IMPORTE	\$75,449
193	19/12/2013	MONICA ESCOBEDO FUENTES	\$ 56,424	
195	19/12/2013	RAUL IBARRA HURTADO	\$ 11,130	
201	28/12/2013	RAUL RIVERA L. S.A. DE C.V.	\$ 3,000	
205	30/12/2013	ERIKA BELTRAN NORIEGA	\$ 4,895	

MAS :- CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS

\$0

DOCUMENTO N° _____ COBRADO POR EL BANCO	\$	
INTERESES COBRADOS SOBRE DOCUMENTO N° _____	\$	
ERROR AL REGISTRAR CHEQUE N° _____ A NOMBRE DE _____	\$	

MENOS:- CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS

\$0

CARGOS POR SERVICIOS BANCARIOS	\$	
HONORARIOS POR COBRO DE DOCUMENTOS	\$	
CHEQUE SIN FONDOS DE _____	\$	

SALDO SEGÚN LIBROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

\$523,892



ELABORO
C.P. MICAELA TANORI ESPINOZA



SUPERVISÓ
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



AUTORIZÓ
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



ESTADO DE CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

CLIENTE: 78898865
 Registro Federal de Contribuyentes: IMI110606550
 Página: 1 de 7

Suc. 4180 M ALEMAN SON
 MIGUEL ALEMAN 615 NORTE
 ZONA NORTE M

0001253 ENVIO PREFERENCIAL



CUENTA DE CHEQUES MONEDA NACIONAL	
GAT	No Aplica
Interés Aplicable o Rendimientos	No Aplica
Comisiones efectivamente cobradas	\$430.00

INST MUN DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE C
 TETABIATE 730 PTE ENTRE CALIF Y CAMP
 VILLA DEL TETABIATE CHM
 85100 CAJEME, SON C.R.85111

La fecha de corte es la indicada después de la leyenda "ESTADO DE CUENTA AL". Salvo que expresamente se determine otra moneda, todas las cifras contenidas en el estado de cuenta se encuentran denominadas en Pesos Moneda Nacional.

Su estado de cuenta contiene información de los siguientes productos y servicios:

RESUMEN GENERAL

PRODUCTO/SERVICIO	CONTRATO	SALDO ANTERIOR	SALDO AL 31/DIC/2013
Cuenta de Cheques Moneda Nacional	7876656177	\$629,931.54	\$599,340.46
CLABE Interbancaria	002767700310155192		
Digitem	78898865		

CUENTA DE CHEQUES MONEDA NACIONAL

RESUMEN DEL: 01/DIC/2013 AL 31/DIC/2013

CONTRATO	7876656177	
Saldo Anterior		\$629,931.54
(+) 3 Depósitos		\$302,014.75
(-) 35 Retiros		\$332,605.83
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013		\$599,340.46

Saldo Promedio	\$705,561.97
D _i Transcurridos	31
Cheques Girados	30
Cheques Exentos	0

RESUMEN POR MEDIOS DE ACCESO

Cheques 7003 1015519	RETIROS	DEPOSITOS
	\$332,605.83	\$302,014.75

DETALLE DE OPERACIONES

FECHA	CONCEPTO	RETIROS	DEPOSITOS	SALDO
	SALDO ANTERIOR			629,931.54
02 DIC	DEPOSITO EFECTIVO SUC. M ALEMAN SON		964.75	
02 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 168	4,176.00		626,720.29
03 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 167	700.00		626,020.29
04 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 174 012 0126827 5360 0000000 0000 04320501	8,584.00		
04 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 175 012 0109167 5350 0000000 0000 04320501	6,032.00		611,404.29
09 DIC	DEPOSITO MIXTO EFECTIVO/DOCUMENTOS BNM SUC.			

DETALLE DE OPERACIONES

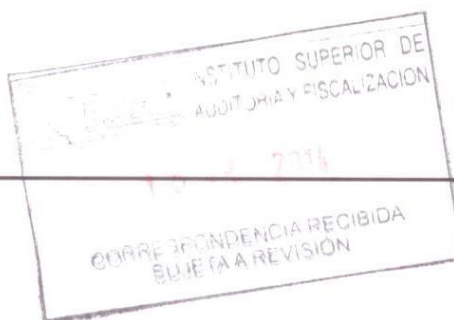
FECHA	CONCEPTO	RETIROS	DEPOSITOS	SALDO
	M ALEMAN SON		300,000.00	
	DEP CHEQUE BNM 300,000.00			
09 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 173	320.80		911,083.49
10 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 165	750.00		910,333.49
13 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 178	5,300.00		
13 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 172	850.00		
13 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 179	2,775.00		901,408.49
16 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 177	2,848.96		
16 DIC	036 0638680 0012 7900010 0580 04320504 PAGO DE SERVICIO 21314 PAGO DE			
	IMPUESTOS REFERENCIADO S.A.T.	8,991.00		889,568.53
17 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 182	147,968.37		
17 DIC	012 0248048 3780 0064218 3780 04320501 COBRO DE CHEQUE NUMERO 181	338.21		741,261.95
18 DIC	072 0790280 0000 0000000 0000 04320501 COBRO DE CHEQUE NUMERO 186	1,159.65		
18 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 185	1,598.00		
18 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 188	4,770.00		733,734.30
19 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 183	4,084.49		
19 DIC	012 0071509 0600 0000000 0000 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 184	3,000.00		
19 DIC	012 0057496 5110 0000000 0000 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 187	5,800.00		
19 DIC	036 0459080 0182 7900010 0280 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 176	1,450.00		
19 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 180	2,200.00		
19 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 192	14,500.00		702,699.81
20 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 191	12,180.00		
20 DIC	021 0481840 0200 1821710 0200 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 189	13,356.00		
20 DIC	021 0481820 0180 1821710 0180 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 190	13,356.00		
20 DIC	021 0481830 0190 1821710 0190 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 198	2,775.00		
20 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 196	10,000.00		651,022.81
23 DIC	DEPOSITO SALVO BUEN COBRO		1,050.00	652,082.81
24 DIC	SUC. VADO DEL RIO SON COBRO DE CHEQUE NUMERO 194	33,390.00		618,692.81
30 DIC	021 0522220 0080 1800810 0080 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 200	14,500.00		
30 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 197	2,170.00		602,022.81
31 DIC	CARGO POR COMISION 78898865			
	SERVICIO BANCA			
	ELECTRONICADIC/2013	40.00		
31 DIC	CARGO POR IVA 78898865	6.40		
31 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 199	2,183.55		
31 DIC	NUMERO DE CHEQUES EXENTOS			
31 DIC	COMISION POR 30 CHEQUES			
	GIRADOS	390.00		
31 DIC	IVA COMISION CHEQUE GIRADO	62.40		599,340.46

**CUENTA PÚBLICA 2013
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

O.P. 3

**MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME**

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTE
	INGRESOS	
4221	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES	\$ 2,569,834
	Total de Ingresos	\$ 2,569,834
	EGRESOS	
5112	REMUNERACION AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	136,330
5121	MATERIALES DE ADMINISTRACION	20,045
5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	1,309
5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	46,330
5127	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE	2,877
5129	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	6,260
5131	SERVICIOS BASICOS	35,891
5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	66,352
5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS	1,526,597
5134	SERVICIOS, FINANCIEROS Y BANCARIOS	6,900
5135	SERVICIOS DE INSTALACION, REPARACION Y MTO.	65,680
5136	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL	16,302
5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	47,235
5138	SERVICIOS OFICIALES	6,872
5139	OTROS SERVICIOS GENERALES	17
5515	DEPRECIACION DE BIENES MUEBLES	8,361
5517	AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	937
	Total de Egresos	1,994,295
	AHORRO (DESAHORRO)	\$575,539



TESORERO MUNICIPAL
 C.P.C. SERGIO GASTELUM ALLARD

DIRECTOR GENERAL
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ

CUENTA PÚBLICA 2013

Justificaciones a las Variaciones de Ingresos

O.P. 4

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME
 DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

CLAVE	CAPITULO Y CONCEPTO	JUSTIFICACIÓN
4221	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES DEL SECTOR PÚBLICO	CORRESPONDE A TRANSFERENCIA DE RECURSOS POR PARTE DEL MUNICIPIO PARA CUBRIR GASTOS DE OPERACIÓN, SEGÚN PRESUPUESTO AUTORIZADO
4300 5200	DERECHOS POR PERSTACION DE SERVICIOS OTROS PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	SON INGRESOS ESTIMADOS QUE SE PRETENDEN RECIBIR POR CONCEPTO DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS EN PÁGINA WEB Y REVISTA EMITIDA POR EL INSTITUTO, COPIA E IMPRESIÓN DE PLANOS, CURSOS, SERVICIOS Y GESTIONES URBANAS Y DE RECURSOS FINANCIEROS ENTRE OTROS.-

CUENTA PÚBLICA 2013
 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA DE EGRESOS
 DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

O.P. 5

**MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME**

CLAVE	CAPITULO Y PARTIDA	PRESUPUESTO INICIAL	EJERCIDO	VARIACIÓN	
				IMPORTE	%
1000	SERVICIOS PERSONALES	1,764,296.40	136,330.00	1,627,966.40	92.27%
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE				
113	SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE		0		
11301	Sueldos	1,037,329.36		1,037,329.36	100
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO				
121	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS				
1201	Honorarios				
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES ESPECIALES	136,330.00		-	0
131	PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS				
1301	Primas y Acreditaciones por años de Servicios Prestados				
132	PRIMA DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACION				
13201	Prima Vacacional	15,334.71		15,334.71	100
13202	Gratificación por Fin de Año	337,363.69		337,363.69	100
133	HORAS EXTRAORDINARIAS				
13301	Remuneraciones por Horas Extraordinarias	27,602.46	0	27,602.46	100
134	COMPENSACIONES				
13403	Estimulos al personal de Confianza				
1400	PAGOS POR CONCEPTO DE SEGURIDAD SOCIAL	30,000.00	0	30,000.00	100
141	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL				
14106	Otras Prestaciones de Seguridad Social				
1700	PAGOS DE ESTIMULOS A SERVIDORES DE MANDOS MEDIOS	143,532.90	0	143,532.90	100
171	ESTIMULOS				
17102	Estimulos al Personal: Bono de Asistencia	36,803.28		36,803.28	100

CUENTA PÚBLICA 2013
INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA DE EGRESOS
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

O.P. 5

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

CLAVE	CAPITULO Y PARTIDA	PRESUPUESTO INICIAL	EJERCIDO	VARIACIÓN	
				IMPORTE	%
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	124,648.89	76,820.74	47,828.15	38.37%
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION				
211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA				
21101	Materiales, Utiles y Equipos Menores de Oficina	26,516.67	6,526.88	19,989.79	75.39%
212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION				
21201	Materiales y utiles de impresión y reproducción	7,906.81	7,750.71	156.10	1.97%
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL				
21501	Material para Información	4,924.80	4,914.80	10.00	0.20%
216	MATERIAL DE LIMPIEZA				
21601	Material de Limpieza	1,122.10	863.04	269.06	23.98%
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS				
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS				
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones				
22106	Adquisiciones de Agua Potable	4,249.00	1,309.00	2,940.00	69.19%
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION				
22301	Utensilios para el Servicio de Alimentación				
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y DE REPARACION				
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION				
24901	Otros Materiales y Artículos de Construcción y Reparación				
2500	PRODUCTOS QUIMICOS,FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO				
254	MATERIALES,ACCESORIOS Y SUMINISTROS MÉDICOS				
25401	Materiales, Accesorios y Suministros Médicos	100.00		100.00	100.00%
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS				
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS				
26101	Combustibles	64,770.00	46,330.00	18,440.00	28.47%
26102	Lubricantes y Aditivos				
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS				
271	VESTUARIOS Y UNIFORMES				
27101	Vestuarios y Uniformes	8,800.00	2,876.80	5,923.20	67.31%
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL				
27201	Prendas de Seguridad y Protección Personal				
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES				
291	HERRAMIENTA MENOR				
29101	Herramienta Menor	1,151.68	1,151.68	-	0.00%
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO				
29401	Refacciones y Accesorios menores de Equipo de Cómputo	5,107.83	5,107.83	-	0.00%

CUENTA PÚBLICA 2013
INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA DE EGRESOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

O.P. 5

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

CLAVE	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO INICIAL	EJERCIDO	IMPORTE	VARIACIÓN %
3000	SERVICIOS GENERALES	2,256,200.21	1,771,845.46	484,354.75	21.47%
3100	SERVICIOS BÁSICOS				
311	ENERGÍA ELÉCTRICA				
31101	Energía Eléctrica	15,000.00	14,257.14	742.86	4.95%
313	AGUA				
31301	Agua	1,500.00	-	1,500.00	100.00%
314	TELEFONÍA TRADICIONAL				
31401	Telefonía Tradicional	15,000.00	7,018.00	7,982.00	53.21%
316	TELEFONÍA CELULAR				
31501	Telefonía Celular	17,284.36	12,760.00	4,524.36	26.22%
317	SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET, REDES Y PROCESAMIENTO DE SERVICIOS				
31701	Servicios de acceso a Internet, Redes y procesamiento de información	3,909.00	699.00	3,200.00	84.42%
318	SERVICIOS POSTALES Y TELEGRÁFICOS				
31801	Servicio Postal	2,400.00	1,246.66	1,153.34	48.06%
3200	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO				
322	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS				
32201	Arrendamiento de Edificios	56,037.14	-	56,037.14	100.00%
326	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE				
32501	Arrendamiento de Equipo de Transporte	66,352.00	66,352.00	-	0.00%
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS				
331	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORÍAS Y RELACIONADOS				
33101	Servicios Legales, de Contabilidad, Auditorías y relacionados	156,020.00	156,020.00	-	0.00%
332	SERVICIOS DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y ACTIVIDADES				
33201	Servicios de diseño, Arquitectura, Ingeniería y actividades relacionadas	324,420.00	217,500.00	106,920.00	32.96%
334	SERVICIOS DE CAPACITACIÓN				
33401	Servicio de Capacitación	55,403.32	30,576.00	24,827.32	44.81%
336	SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN, CIENTÍFICA Y DE DESARROLLO				
33501	Estudios e Investigaciones	1,114,038.87	1,114,038.87	-	0.00%
336	SERVICIO DE APOYO ADMINISTRATIVO, TRADUCCIÓN, FOTOCOPIADO E				
33603	Impresiones y Publicaciones Oficiales	10,000.00	5,935.51	4,064.49	40.64%
338	SERVICIOS DE VIGILANCIA				
33801	Sistema de Alarma	2,526.48	2,526.48	-	0.00%
3400	SERVICIOS FINANCIEROS BANCARIOS Y COMERCIALES				
341	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS				
34101	Servicios financieros y bancarios	6,899.68	6,899.68	-	0.00%
3500	SERVICIO DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN				
351	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES				
35101	Mantenimiento y Conservación de Inmuebles	54,985.37	54,985.37	-	0.00%
352	INSTALACIONES, REPARACIONES Y MTO. DE MOB. Y EQ. DE ADMINISTRACIÓN				
35201	Mantenimiento y Conservación de mobiliario y equipo	10,695.01	10,695.01	-	0.00%
353	INSTALACIONES, REPARACIONES Y MTO. DE MOB. Y EQ. DE COMPUTO Y				
35302	Mantenimiento y Conservación de bienes informáticos	5,000.00	5,000.00	-	100.00%
356	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQ. DE TRANSPORTE				
35501	Mantenimiento y Conservación de eq. De transporte	10,000.00	10,000.00	-	100.00%
3600	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD				
361	DIFUSIÓN POR RADIO, TELEVISIÓN Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES				
36101	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes	42,000.00	16,302.29	25,697.71	61.19%
36301	Servicios de creatividad, reproducción y producción de publicidad				
3700	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS				
371	PASAJES AEREOS				
37101	Pasajes Aéreos	50,477.70	14,681.70	35,796.00	70.91%
372	PASAJES TERRESTRES				
37201	Pasajes Terrestres	2,800.00	-	2,800.00	100.00%
375	VIATICOS				
37501	Viáticos	224,464.66	31,793.15	192,671.53	85.84%
379	OTROS SERVICIOS DE TRASLADO Y HOSPEDAJE				
37901	Cuotas	2,088.00	760.00	1,328.00	63.60%
3800	SERVICIOS OFICIALES				
382	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL				
38201	Consulta Ciudadana, Rema de Salón, Logística, Etc.	6,871.60	6,871.60	-	0.00%
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES				
396	PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES				
39501	penas, multas, accesos y actualizaciones	17.00	17.00	-	0.00%

CUENTA PÚBLICA 2013
JUSTIFICACIONES A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

O.P.5

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

CLAVE	CAPÍTULO Y PARTIDA	JUSTIFICACIÓN
1000	SERVICIOS PERSONALES	Al Cierre del ejercicio el Ayuntamiento aun cubría los gastos correspondientes a ésta partida del personal del Instituto, según información proporcionada por el mismo a Diciembre pagó por éste concepto \$ 1,310,183.00. A su vez el Instituto realizó la contratación de personal transitorio bajo el esquema de asimilables a salarios para soportar trabajos en el área de Planeación del Desarrollo y Administración. Pagando en el año \$ 136,330.00 debido al desfase en la autorización para el registro patronal ante el IMSS el IMIP no pudo formalizar su contratación. -
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	Corresponde a la adquisición de materiales y útiles de oficina, Combustibles y lubricantes. Básicamente para la realización de actividades operativas en las diversas áreas del Instituto. El Instituto recibe por primera vez transferencia de recursos a cuenta del presupuesto directamente del Ayuntamiento para cubrir gastos de operación hasta marzo del 2013. anteriormente para cubrir sus gastos recibió del Ayuntamiento la Cantidad de \$ 37,313.70
3000	SERVICIOS GENERALES	Incluye gastos tales como servicios básicos de Internet, Servicios de paquetería, uso de oficina y Equipo de transporte. Así como la contratación de servicios de Asesores por Asignación del Ayuntamiento de Auditoría Externa y honorarios de Comisario. NO previsto en el Presupuesto , por lo que se traspasa recursos de la partida 332-33201 Servicios de Diseño, Arquitectura, Ingeniería la cantidad de \$ 36,020.00 para cubrir el excente de éste gasto. Por su Cuenta el Instituto realizó la contratación por tiempo determinado de un profesionista Ingeniero para el área de Planeación y desarrollo . y un Contador para el área Administrativa. Aquí también se incluyen los Estudios y Proyectos realizados por el Instituto por un Monto de \$ 1'114,038.87. los cuales fueron transferidos de la partida 6200-622-62207 Obra Pública . En el concepto de Arrendamiento de Edificio no se paga renta ya que ésta se dió en Comodato , existiendo un contrato en el cual se establece que sólo se cobrará la parte proporcional por el uso de oficina, previniéndose gasto de Luz, agua, telefonos, alarma, limpieza de oficina entre otros.- por lo que se traspasan de la partida 3300-322-32201 Arrendamiento de Oficina \$ 61,550.86 distribuidos en los conceptos mencionados anteriormente.
5000	BIENES MUEBLES ,INMUEBLES E INTANGIBLES	Continuando con su Estructura operativa el Instituto realiza la adquisición de Bienes Muebles, tales como sillas, Cajonera para archivo, equipo de Cómputo , Sistema de Contabilidad y Nómimas, Videoprojector , Pantalla Triple y Cámara Digital entre otros
6000	INVERSION PUBLICA	Incluye los Estudios y Proyectos. Los cuales se considerarán en la partida 3000. por recomendación de Auditoría, Comisario y Administración del Instituto así corresponde ya que de acuerdo al Objeto del Instituto es la Elaboración de Estudios y Proyectos y no la de ejecución de Obra.-

CUENTA PUBLICA 2013
 INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA
 PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

O.P. 6

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
 INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE CAJEME

EMPRESAS Y CREDITOS CONTRATADOS A NOMBRE DEL ORGANISMO				USO DEL CREDITO	AUTORIZACION JUNTA DE GOBI./CONGRESO	IMPORTE TOTAL	SALDO INICIAL AL 1to. ENERO DE 2013	DEL MES DE NOVIEMBRE		SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE 2013
NOMBRE DE LA EMPRESA, INSTITUCION O ENTE PUBLICO	FECHA DE CONTRATACION	PLAZO	CREDITOS CONTRATADOS					AMORTIZACION DE ADELIDOS		
Proveedores por Pagar a Corto Plazo										
GMR SISTEMAS DE INFORMAC								8,487.60		8,487.60
AEROVIAS DE MEXICO, S.A.								7,540.00		7,540.00
SERGIO ALBERTO BARRERAS								25,990.50		25,990.50
BUFETE DE ASESORES DE NE								58,000.00		58,000.00
MARCELO AGUILAR GONZALEZ								167,446.00		167,446.00
BANAMEX, S.A.								6,898.68		6,898.68
IMPRESION MAESTRA, S.A.								635.00		635.00
JOSE WILLIAM GUTIERREZ V								217,500.00		217,500.00
OFFICE DEPOT DE MEXICO S								33,335.18		33,335.18
ASOCIACION MEXICANA DE								20,000.00		20,000.00
INMOBILIARIA HOTELERA D								3,321.42		3,321.42
CONSORCIO GRUPO HOTELERO								2,380.00		2,380.00
OPERADORA EL AZAFRAN, S.								312.00		312.00
DELICIAS DE ORIENTE S.A.								133.00		133.00
AUTOBUSES DE LA PIEDAD,								600.00		600.00
AERO CALAFIA S.A. DE C.V								3,337.70		3,337.70
MARIA FLORA SANCHEZ FIMB								8,943.20		8,943.20
RIVERA LEYVA, S.A. DE C								39,450.00		39,450.00
HOTELES Y RESTAURANTES, I								3,045.96		3,045.96
APPLEMEX, S.A. DE C.V.								224.00		224.00
LA CUCINA SAVORITO, S.A								250.01		250.01
FONDO NACIONAL DE INFRAE								515.00		515.00
ANDRES SALIDO FOURCADE								3,268.80		3,268.80
RAMSA DEL YAQUI, S.A. DE								683.80		683.80
GASOLINERA OSGAR, S.A. D								100.00		100.00
MARIA EUGENIA MORALES AR								300.00		300.00
RESTAURANTES PISTONES S								223.00		223.00
SUPER SERVICIO DEL VALLE								483.00		483.00
BERTHA LEONOR GALINDO MO								46,980.00		46,980.00
NUEVA WAL MART DE MEXICO								1,584.78		1,584.78
CENTRAL DETALLISTA S.A.								796.33		796.33
HOME DEPOT MEXICO, S. DE								268.91		268.91
SERVICIO EL VALIENTE DE								2,050.09		2,050.09
MANJARREZ IMPRESORES, S								1,716.80		1,716.80
GRUPO TECNO ELECTRONICS								305.00		305.00
SUBOAL S.A. DE C.V.								247.00		247.00
DHL EXPRESS MEXICO, S.A								949.66		949.66
MARIA DEL ROSARIO ORTEGA								410.99		410.99
MANUEL FCO. AMAVIZCA MAR								1,508.00		1,508.00
MICHAELA TANORI ESPINOZA								48,400.00		48,400.00
MANUEL DARGENIA SALAZAR								2,320.00		2,320.00
CONCESIONARIA VUELA COMP								3,804.00		3,804.00
COPIADORAS Y SERVICIOS D								875.50		875.50
FERRETERIA LA CENTRAL DE								6,911.56		6,911.56
HOTELES QUINTA REAL, S.A								5,419.94		5,419.94
SON GRUPO RESTAURANTERO								2,643.00		2,643.00
GASERVICIO ENGINAS, S.A								500.00		500.00
AUTOTRANSPORTACIONES AER								310.00		310.00
ROGERIO OCTAVIO TOPETE P								1,426.80		1,426.80
APPLE OPERATIONS MEXICO,								7,068.00		7,068.00
SUPERMERCADOS ORGANIZADO								111.00		111.00
JOSE DE JESUS NARES FELI								2,792.54		2,792.54
COMERCIALES ASOCIADOS E								334.08		334.08
PAPELANDIA, S.A. DE C.V								758.11		758.11
ALIMENTOS RAPIDOS DE SON								221.99		221.99
SERVICIO VALLE DEL DESIE								350.00		350.00
JORGE HUGO VALENZUELA HI								4,640.00		4,640.00
CAFREMA FOODS, S.A. DE C								185.00		185.00
EL LENADOR DEL PACIFICO,								428.00		428.00
INSTITUTO DE CAPACITACIO								3,480.00		3,480.00
RAUL IBARRA HURTADO								168,084.00		168,084.00
CAMARA DE COMERCIO, SERV								600.00		600.00
BILANCA ESTHELA MOLINA LI								104.40		104.40
AUTOTRANSPORTES TUFESA								287.00		287.00
MONICA ESCOBEDO FUENTES								488,871.37		488,871.37
GUADALUPANA GASOLINERA,								1,180.16		1,180.16
SUSANA MIRANDA BOURS								1,690.00		1,690.00
MAMA EVA, S.A. DE C.V								135.00		135.00

NOYOTAS LULU, S.A. DE C.	230.00					230.00	
COYOTAS LULU, S.A. DE C.	112.00					112.00	
MARIA LORENA ISLAS IBARR	282.78					282.78	
MÓNICA LUCÍA BORQUEZ ZAY	287.00					297.00	
TARRAYA, S.A. DE C.V.	2,129.00					2,129.00	
SERVICIOS GASTRONOMICOS	2,351.27					2,351.27	
ARTYTEC S.A. DE C.V.	1,276.00					1,276.00	
BEARCON, S.A. DE C.V.	626.01					626.01	
SEBASTIAN CHACON FLORES	435.00					435.00	
ESTACION DE SERVICIO BAC	501.47					501.47	
FRANCISCO SERGIO PEREZ Z	820.75					820.75	
GASBO, S.A. DE C.V.	500.00					500.00	
INSTITUTO SONORENSE DE C	4,176.00					4,176.00	
ADRIANA IRIS VAZQUEZ ARE	385.00					385.00	
CS ALIMENTOS, S.A. DE C	215.00					215.00	
JAIMÉ ISAC FÉLIX CASTR	790.00					790.00	
JAIMÉ VILLALOBOS TAMAURA	1,450.00					1,450.00	
RUXIN HUANG	733.00					733.00	
SERVICIOS EL PORVENIR S	805.00					805.00	
RAMIRO VASQUEZ GARCIA	113.68					113.68	
CASA KIMOTO, S.A.	202.00					202.00	
MARIA ADYLENNE ESQUER HE	10,000.00					10,000.00	
SUPER CARNES CLASIFICADA	867.18					867.18	
ERIKA BELTRAN NORIEGA	4,895.20					4,895.20	
UNITED NATIONS HUMAN SET	325,887.50					325,887.50	
RAUL RIVERA L. S.A. DE C	6,000.00					6,000.00	
Otras cuentas por pagar a corto plazo							
Documentos comerciales por pagar a corto plazo							
Documentos por pagar a Largo Plazo							
TOTAL	1,788,225	-	-	-	-	1,788,225	-

**CUENTA PÚBLICA 2013
INFORME DE EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES**

ANEXO O.P.7

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

PERIODO DEL 1ª DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Durante éste período el Instituto recibió recursos por parte del Ayuntamiento por un total de \$ 2' 569,834.32 del presupuesto autorizado, de los cuales se destinaron para Estudios y Proyectos la cantidad de \$ 1' 114,038.87, correspondiente a Estudio de Vialidad y Tránsito, Proyecto de Iniciativa Global de Ciudades Prósperas e Instrumentación de las Estrategías de Desarrollo Urbano para la Zona Urbana de Ciudad Obregón, Esperanza y Cócorit.- Se espera que éstos generen un gran impacto Social y Económico en el Municipio. Ya que dará orden a los usos de suelo, organizar y planear las necesidades que demanda la ciudadanía actualmente, así como preveer situación de riesgo en puntos epecificos a intervenir.

CUENTA PÚBLICA 2013
 AVANCE FISICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN

O.P. 8

Hoja 1 de 1

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME
 PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

No. Obra	Nombre y ubicación de la (s) obra (s)	Presupuesto Inicial	Presupuesto Modificado	Ejercido	Por Ejercer	Avance		Metas Reales		Modalidad de Ejecución
						% Físico	% Financ.	Físicas Cant.	Beneficiarios U. Medida Cant.	
6200	OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS	3,914,374.11		0	3,914,374.11	0	0	0	0	0
622	EDIFICACION NO HABITACIONAL									
62207	ESTUDIOS Y PROYECTOS									
TOTALES: \$		3,914,374.11		0	3,914,374.11	0	0	0	0	0

TESORERO MUNICIPAL
 C.P.C. SERGIO GASTELUM ALLARD

DIRECTOR GENERAL
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



CUENTA PÚBLICA 2013
Justificaciones al Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión

O.P. 8

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA
ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME
PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Hoja 1 de 1

No. DE OBRA	RUBRO, NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA (S) OBRA (S)	JUSTIFICACIÓN
62207	ESTUDIOS Y PROYECTOS	<p>La realización de Estudios y Proyectos se manejó a través de la cuenta 3300-335-33501 Servicios de Investigación, Científica y de Desarrollo.- Estudios e Investigaciones.- por así corresponder de acuerdo al objeto del Instituto.- al cierre se pagaron por éste concepto \$ 1' 114,038.87. de la siguiente manera: \$ 299,280.00 Estudio de Vialidad y Tránsito, Anticipo del 50 % a Proyecto de Iniciativa Global de Ciudades Prósperas (25,000 Dólares) M.N. \$ 325,887.50 quedando pendiente de pagar el resto (25,000 dólares) y \$ 488, 871.37 "Instrumentación de las Estrategias de Desarrollo Urbano para la Zona Urbana de Ciudad Obregón, esperanza y Cócorit.-"</p>



BUFETE DE ASESORES DE NEGOCIOS, S.C.
C.P.C. J. Rodolfo Amavizca Valenzuela C.P.C. E. Clarisa Moncada Martínez

**INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN
Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME.
Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2013
(Con el informe de los auditores)**



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Órgano de Control y Evaluación Gubernamental Municipal y a la Junta de Gobierno del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme:

Hemos auditado los estados financieros adjuntos del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013, y los estados de actividades, de variación en el patrimonio y de flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los estados financieros adjuntos han sido preparados por la administración de la Entidad de conformidad con los Principios Básicos de Contabilidad Gubernamental aplicables a entidades públicas y con las políticas y prácticas contables que sirvieron de base para su preparación mencionadas en la nota 2.

Responsabilidad de la Administración en relación con los estados financieros

La administración de la entidad es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las reglas contables indicadas anteriormente y que se mencionan en la Nota 2 a los estados financieros que se acompañan, y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de desviación importante, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de desviación material.



Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de desviación material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas evaluaciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte de la administración de la entidad, de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de lo adecuado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestras auditorías proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme al 31 de diciembre de 2013, así como sus actividades y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con los Principios Básicos de Contabilidad Gubernamental aplicables a entidades públicas.

Bufete de Asesores de Negocios, S.C.

C.P.C. Jesús Rodolfo Amavizca Valenzuela

26 de Marzo de 2014

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de diciembre de 2013

	<u>2013</u>	<u>Pasivo y Patrimonio</u>
<u>Activo</u>		
Activo Circulante:		
Efectivo y equivalentes	523,892	9,975
Total del activo circulante	523,892	9,975
Activo No Circulante:		
Bienes Muebles (nota 3)	49,409	9,975
Activos Intangibles (nota 4)	12,213	
Total activos fijos	61,622	575,539
Total activo	\$ 585,514	\$ 585,514
Pasivo Circulante:		
Cuentas por pagar a corto plazo		
Total del pasivo circulante		
Total Pasivo		
Hacienda pública/patrimonio (nota 5):		
Aportaciones	-	-
Resultados de ejercicios anteriores	-	-
Resultado del ejercicio(ahorro/desahorro)	575,539	575,539
Total hacienda pública/patrimonio	575,539	575,539
Total pasivo y hacienda pública/patrimonio		\$ 585,514


DIRECTOR GENERAL
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ


INGENIERA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA
 LIC. VERONICA MINJAREZ LÓPEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME
Estado de Actividades
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2013

2013

INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

Transferencias internas y asignaciones	\$	2,569,834
Total Ingresos y otros beneficios	\$	<u>2,569,834</u>

GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

Servicios Personales	136,330
Materiales y Suministros	76,821
Servicios Generales	1,771,846

OTROS GASTOS

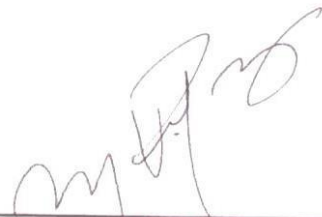
Depreciación de bienes muebles	8,361
Amortización de activos intangibles	<u>937</u>

Total de gastos y otras pérdidas	<u>1,994,295</u>
----------------------------------	------------------

Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$	<u><u>575,539</u></u>
--	----	-----------------------



DIRECTOR GENERAL
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



INGENIERÍA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA
LIC. VERÓNICA MINJAREZ LÓPEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME
 Estado de Variación en la Hacienda Pública/Patrimonio
 Del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2013

	Hacienda Pública/Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Patrimonio neto inicial del Ejercicio 2013	\$ -	-	-	-	-
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio:					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-	-	575.539	-	575.539
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio	\$ -	-	575.539	-	575.539



DIRECTOR GENERAL
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



INGENIERÍA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA
 LIC. VERÓNICA MINJAREZ LÓPEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME
 Estado de Flujos de Efectivo
 Del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2013

2013

Flujos de Efectivo de las Actividades de Gestión	
Origen	
Transferencias internas y Asignaciones	\$ 2,569,834
Aplicación	
Servicios Personales	(136,330)
Materiales y Suministros	(76,821)
Servicios Generales	(1,761,870)
Flujos Netos de de Efectivo por Actividades de Operación	<u>594,813</u>
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversion	
Aplicación	
Bienes Muebles	(57,770)
Activos Intangibles	(13,151)
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Inversion	<u>(70,921)</u>
Incremento/(Disminucion) Neto en el Efectivo y Equivalentes de efectivo	523,892
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Ejercicio	-
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Ejercicio	<u>\$ 523,892</u>



DIRECTOR GENERAL
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



INGENIERÍA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA
 LIC. VERONICA MINJAREZ LÓPEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME.

Notas a los Estados Financieros

Año Terminado al 31 de Diciembre de 2013

(1) Constitución y objeto de la entidad:

El Instituto Municipal De Investigación Y Planeación Urbana De Cajeme (el nombre original fue Instituto Municipal de Planeación Urbana de Cajeme), fue creado como un organismo descentralizado de la administración pública paramunicipal mediante acuerdo de cabildo de fecha 24 de mayo de 2004, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de fecha 08 de julio de 2004. Mediante acuerdo de cabildo de fecha 25 de mayo de 2011, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de fecha 06 de junio de 2011, se reformó el decreto creador del instituto, modificando la denominación del mismo, para quedar como se describe al principio de este párrafo.

El Instituto Municipal De Investigación Y Planeación Urbana De Cajeme, tiene como objetivo ser un instrumento técnico para la realización de la Planeación Urbana De Cajeme, con participación de la ciudadanía y visión de largo plazo, que trascienda los periodos de las administraciones municipales.

- a) Establecer procesos de planeación urbana en forma permanente y continua.
- b) Dotar al municipio de procesos de planeación y programación eficiente mediante una estructura técnico-operativa capaz de conducir el desarrollo urbano a través de la planeación institucionalizada.
- c) Formular las políticas, estrategias, planes y acciones de desarrollo urbano aplicables en el Municipio de Cajeme.
- d) Formular, elaborar, actualizar, revisar, y evaluar los Programas Municipales de Desarrollo Urbano, sus programas parciales y sectoriales, los reglamentos de zonificación o declaratorias de uso, reservas y destinos correspondientes, para someterlos a su estudio, conocimiento y aprobación del Ayuntamiento, de acuerdo a la Ley correspondiente.
- e) Generar los estudios y proyectos urbanos de apoyo a los programas municipales.

- f) Elaborar proyectos de obra pública e imagen urbana que propondrá el Ayuntamiento.
- g) Elaborar estudios urbanos y regionales.
- h) Organizar el acopio de documentación de las propuestas de proyectos urbanos y obra pública.
- i) Definir las necesidades de afectación o expropiación por utilidad pública, con sus respectivos estudios y proyectos a fin de proponer su implementación ante la autoridad competente en los términos que establezcan las leyes correspondientes.
- j) Realizar estudios y realizar proyectos técnicos y programas, en materia de transporte público, así como determinar sistemas, rutas y equipos para el mejoramiento de éste en el Municipio, que garantice un mejor servicio, eficiente, económico y limpio, en cumplimiento de la reglamentación existente para la conservación del medio ambiente, sometiéndose a la aprobación de la autoridad competente.
- k) Servir de consultor técnico del Municipio de Cajeme, así como de otros municipios, estados o de la misma federación, en cuestiones inherentes al objeto del Instituto, dentro de las cuales se comprenden lo relativo a la materia de planeación urbana, crecimiento y uso de suelo, entre otros.

No obstante la fecha de constitución del Instituto, inició la realización de actividades económicas de ingresos y egresos en 2013.

(2) Principales políticas y prácticas contables:

a) bases para la preparación de estados financieros:

Los estados financieros del Instituto están preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Gubernamental derivados de la normatividad aplicable para entidades del Gobierno del Estado de Sonora, mismos que identifican y delimitan a la Entidad, y determinan las bases de valuación y revelación de la información financiera.

El 31 de diciembre de 2008 fue publicada la Ley General de Contabilidad Gubernamental que tiene como objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr su adecuada armonización. La entrada en vigor de esta Ley fue el 1º de Enero de 2009 y contempla cambios relevantes en el registro y valuación de la información financiera del Instituto.

b) Efectivo y equivalentes:

Se expresan al costo de adquisición más los rendimientos devengados a la fecha del balance.

c) Bienes muebles:

Los bienes muebles se encuentran expresados en pesos de poder adquisitivo de sus fechas de adquisición. La depreciación se calcula usando el método de línea recta sobre la base de valores históricos, a las tasas que se mencionan en la nota 3.

d) Activos intangibles:

Los Activos intangibles se encuentran expresados en pesos de poder adquisitivo de sus fechas de adquisición. La amortización acumulada se calcula usando el método de línea recta sobre la base de valores históricos, como se observa en la nota 4.

e) Impuesto Sobre la Renta:

De conformidad con el artículo 93 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta (ISR) el Instituto no es contribuyente de este impuesto, y solo tiene la obligación en los casos de retención y entero que señala la propia Ley y tratándose de pagos a terceros a exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales correspondientes.

f) Primas de Antigüedad para Retiro y Pagos por Separación del Personal:

Las primas de antigüedad a que tiene derecho el personal se otorgan conforme a lo establecido en la Ley del servicio Civil para el Estado de Sonora y se cargan a los resultados del año en que se pagan.

Las prestaciones a que tiene derecho el personal en caso de retiro, separación, incapacidad o muerte, se cargan a los resultados del año en que se pagan.

(3) Bienes Muebles:

La inversión Bienes Muebles se analiza cómo sigue:

	<u>2013</u>	% de <u>Depreciación</u>
Muebles de oficina y estantería	\$ 7,795	10%
Mobiliario y Equipo de Educación	12,917	10%
Equipo de Cómputo	37,058	30%
	<u>57,770</u>	
Menos Depreciación Acumulada	<u>(8,361)</u>	
Neto Bienes Muebles	\$ <u>49,409</u>	

(4) Activos Intangibles:

La inversión en Activos Intangibles se analiza cómo sigue:

	<u>2013</u>	% de <u>Amortización</u>
Software	\$ 8,487	15%
Licencias	4,663	15%
	<u>13,150</u>	
Menos Amortización Acumulada	<u>(937)</u>	
Neto Activos Intangibles	\$ <u>12,213</u>	

(5) Patrimonio:

De conformidad con el decreto creador del Instituto, su patrimonio se integrará por:


- a) Los bienes muebles e inmuebles que se le doten.
- b) Los bienes y derechos afectos a la función de planeación urbana.
- c) La asignación presupuestal que le especifique el Ayuntamiento anualmente, el cual no deberá ser menor al 1.25% del presupuesto anual del Ayuntamiento.
- d) Las aportaciones, donaciones, legados y demás liberalidades que reciba de personas físicas y morales.
- e) Las transferencias, subsidios, apoyos, donaciones, estímulos y aportaciones, que le asigne el Gobierno Federal, Estatal o Municipal o de cualquier otro organismo que dependa de ellos.
- f) Recursos provenientes de la prestación de servicios técnicos y gestiones financieras inherentes al objeto del Instituto, sujeto a las tarifas que al efecto acuerde el Ayuntamiento.
- g) Los rendimientos, las prestaciones, beneficios o frutos que obtenga de su patrimonio y las utilidades que obtenga en el cumplimiento de su objetivo y de cualquier otro proyecto o actividad que realice.
- h) Los remanentes, utilidades, productos, intereses, rentas y ventas que obtenga de su patrimonio.
- i) Los créditos y demás financiamientos que obtenga para el cumplimiento de sus fines.
- j) Los demás bienes y derechos que adquiera o ingresen al organismo por cualquier concepto.

(6) Pasivo contingente:

Existe un pasivo contingente derivado de las obligaciones laborales a que se hace mención en la nota 2f.



DIRECTOR GENERAL
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



INGENIERÍA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA
LIC. VERONICA MINJAREZ LÓPEZ