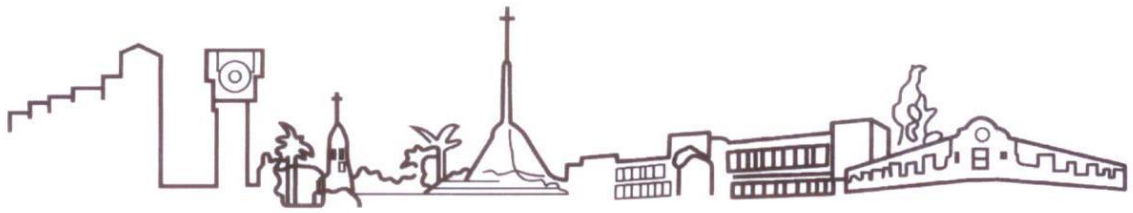


Instituto Municipal de Investigación y  
Planeación Urbana de Cajeme

**IMIP**



## CUENTA PÚBLICA 2014



Cd. Obregón, Sonora a 31 de Marzo de 2015



Instituto Municipal de Investigación y  
Planeación Urbana de Cajeme



## CUENTA PUBLICA 2014

### ANEXOS

- O.P.1 Balanza de Comprobación
- O.P.2 Estado de Situación Financiera
- O.P.3 Estados de Actividades
- O.P.4 Información Presupuestaria de Ingresos
- O.P.5 Información Presupuestaria de Egresos
- O.P.6 Información Sobre la Situación de la Deuda Pública
- O.P.7 Informe de Efectos Económicos y Sociales
- O.P.8 Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión

CUENTA PÚBLICA 2014  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

O.P.2

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA  
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE CAJEME

ACTIVO CIRCULANTE	Periodo actual	Periodo anterior	PASIVO CIRCULANTE	Periodo actual	Periodo anterior
EFFECTIVO	2,000	-	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR	50,845	-
BANCOS	445,834	523,892	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR	96,237	9,974
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO					
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>447,834</b>	<b>523,892</b>	<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>147,082</b>	<b>9,974</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>147,082</b>	<b>9,974</b>
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	134,088	44,853	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL	12,917	12,917	APORTACIONES		
SOFTWARE	8,488	8,488	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	575,539	
LICENCIAS	7,108	4,663	RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	153,214	575,539
DEPRECIACION ACUMULADA	37,771	8,361			
AMORTIZACION ACUMULADA	3,256	937			
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>121,573</b>	<b>61,622</b>	<b>Total Hacienda Pública /Patrimonio</b>	<b>422,325</b>	<b>575,539</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 569,407</b>	<b>\$ 585,514</b>	<b>TOTAL PASIVO Y HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$ 569,407</b>	<b>\$ 585,514</b>

INSTITUTO SUPERIOR DE  
AUDITORIA Y FISCALIZACION  
**15 ABR 2015**  
CORRESPON  
SUJETO

**TESORERO MUNICIPAL**  
C.P.C. SERGIO GASTELUM ALLARD

  
**DIRECTOR GENERAL**  
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ  
**IMIP** Instituto Municipal de Investigación  
y Planeación Urbana de Cajeme  
  
www.imipccajeme.org

CUENTA PÚBLICA 2014  
BALANZA DE COMPROBACION  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

MUNICIPIO DE CAJEME SONORA

O.P. 1

Hoja 1 de 2

ORGANISMO PARAMUNICIPAL- INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE CAJEME

BALANZA PREVIA

CLAVE	DENOMINACION	SALDOS AL 01 DE ENERO DE 2014		MOVIMIENTO ANUAL 2014		SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>										
1.1	<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>										
1.1.1	Efectivo y Equivalentes										
1111	Efectivo			4,000.00	2,000.00					2,000.00	
1112	Bancos	523,891.54		4,100,232.13	4,178,289.70					445,833.97	
1.1.2	Derechos a recibir efectivo o equivalentes										
1122	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo			4,100,000.00	4,100,000.00						
1123	Deudores Diversos por Cobrar			70,000.00	70,000.00						
1129	Otros Derechos a Recibir			710.02	710.02						
1.1.3	Derechos a recibir bienes o servicios										
1131	Anticipo a Prov. por Adq. de Bienes y Prestación de			333,000.00	333,000.00						
1.2	<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>										
1.2.4	Bienes Muebles										
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	44,853.20		89,234.57		134,087.77				134,087.77	
1242	Mobiliario y Equipo Educativo	12,917.00				12,917.00				12,917.00	
1.2.5	Activos Intangibles										
1251	Software	8,487.60				8,487.60				8,487.60	
1254	Licencias	4,663.20		2,445.05		7,108.25				7,108.25	
1.2.6	Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes										
1263	Depreciación Acum. De Bienes Muebles		8,361.37		29,410.07		37,771.44				37,771.44
1265	Amortización Acum. De Activos Intangibles		937.29		2,319.03		3,256.32				3,256.32
	<b>TOTAL ACTIVO:</b>	<b>585,513.88</b>		<b>8,699,621.77</b>	<b>8,715,728.82</b>	<b>569,406.83</b>				<b>569,406.83</b>	
<b>2</b>	<b>PASIVO</b>										
2.1	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>										
2.1.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo										
2111	Servicios Personales Por Pagar a Corto Plazo			1,683,958.42	1,734,803.06					50,844.64	
2112	Proveedores por Pagar a Corto Plazo			2,170,134.43	2,170,134.43						
2117	Retenciones y Contribuciones por pagar a Corto		9,974.42	330,291.67	416,554.24					96,236.99	
	<b>TOTAL PASIVO:</b>		<b>9,974.42</b>	<b>4,184,384.52</b>	<b>4,321,491.73</b>					<b>147,081.63</b>	
<b>3</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO</b>										
3210	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)										
3220	Resultado del Ejercicio Anterior		575,539.46								153,214.26
3.2.5	Ratificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores										575,539.46
3251	Cambios en Políticas Contables			1,347,496.36	1,347,496.36						
	<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		<b>575,539.46</b>	<b>1,347,496.36</b>	<b>1,347,496.36</b>						<b>422,326.20</b>

CUENTA PÚBLICA 2014  
BALANZA DE COMPROBACION  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

O.P. 1

Hoja 2 de 2

CLAVE	DENOMINACIÓN	SALDOS AL 01 DE ENERO DE 2014		SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber	Debe	Haber
4	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS								
4.2	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS								
4.2.2	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas.								
4221	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público.		4,222,741.99		4,222,741.99				
5	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS								
5.1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO								
5.1.1	Servicios Personales								
5111	Remuneraciones al Personal de Carácter	1,450,031.20							
5112	Remuneraciones al Personal de Carácter	57,100.00							
5113	Remuneraciones Adicionales y Especiales	243,628.99							
5114	Seguridad Social	303,185.62							
5117	Pagos de Estímulos a Servidores Públicos	88,395.76							
5.1.2	Materiales y Suministros								
5121	Materiales de Administración, Emisión de	47,430.27							
5122	Alimentos y Utensilios	2,416.50							
5124	Materiales y Artículos de Construcción	296.70							
5126	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	69,000.00							
5127	Vestuario, Blancos y Prendas de Protección	5,902.00							
5129	Herramientas, refacciones y accesorios menores	1,688.90							
5.1.3	Servicios Generales								
5131	Servicios Básicos	51,075.00							
5132	Servicio de Arrendamiento	72,384.00							
5133	Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos	1,629,628.10							
5134	Servicios financieros Bancarios y Comerciales	8,415.92							
5135	Servicios de Instalación, Reparación y	90,781.99							
5136	Servicio de Comunicación Social y Publicidad	282.00							
5137	Servicio de Traslado y Viáticos	85,004.76							
5138	Servicios Oficiales	14,837.27							
5515	Depreciación de Bienes Muebles	29,410.07							
5517	Amortización de Activos Intangibles	2,319.03							
5599	Otros Gastos Varios	122,742.17							
	RESULTADO DEL EJERCICIO								
	TOTAL CUENTA DE RESULTADOS	4,375,956.25	4,222,741.99	4,375,956.25	4,222,741.99	4,222,741.99	4,222,741.99	4,222,741.99	4,222,741.99
	SUMAS IGUALES	\$ 5,855,513.88	\$ 5,855,513.88	\$ 4,945,363.08	\$ 4,945,363.08	\$ 4,222,741.99	\$ 4,222,741.99	\$ 569,406.83	\$ 569,406.83

  
TESORERO MUNICIPAL  
C.P.C. SERGIO GASTELUM ALLARD

  
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ  
DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO SUPERIOR DE  
AUDITORIA Y FISCALIZACION  
15 ABR 2015  
CORRESPONDENCIA RECIBIDA  
SUJETA A REVISIÓN

IMIP Instituto Municipal de Investigación  
y Planeación Urbana de Cajeme  
www.imipcajeme.org

CUENTA PÚBLICA 2014

MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA  
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE CAJEME

RELACION ANALITICA DE EFECTIVO  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
 CLAVE 1-11-111-1111

DEPENDENCIA	RESPONSABLE	IMPORTE
DIRECCION GENERAL	MARIA DEL SOCORRO VIDALES VALENZUELA	2,000.00
Total		\$ 2,000.00

CUENTA PÚBLICA 2014

MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA  
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE CAJEME

AUXILIAR DE BANCOS/TESORERÍA  
 DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
 CLAVE 1-11-111-1112

Nº CUENTA	BANCO	USO DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
				DEBE	HABER	
7003 1015519	BANAMEX, S.A.		523,891.54	4,100,232.13	4,178,289.70	445,833.97
Total			\$ 523,891.54	\$ 4,100,232.13	\$ 4,178,289.70	\$ 445,833.97

CUENTA PÚBLICA 2014

MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA  
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME  
 CONCILIACIÓN BANCARIA DE LA CUENTA NO. 7003 1015519  
 BANCO BANAMEX, S.A. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
 SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 \$445,833.97

MAS:- DEPÓSITOS EN TRANSITO

<u>FECHA</u>	<u>CONCEPTO</u>	\$	\$
DEPOSITO _____	_____	\$	
DEPOSITO _____	_____	\$	\$

MENOS:- CHEQUES EN TRANSITO

No. CHEQUE	FECHA	BENEFICIARIO	IMPORTE	\$
------------	-------	--------------	---------	----

MAS :- CRÉDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS

DOCUMENTO N° _____ COBRADO POR EL BANCO	\$	
INTERESES COBRADOS SOBRE DOCUMENTO N° _____	\$	
ERROR AL REGISTRAR CHEQUE N° _____ A NOMBRE DE _____	\$	\$

MENOS:- CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS

CARGOS POR SERVICIOS BANCARIOS	\$	
HONORARIOS POR COBRO DE DOCUMENTOS	\$	
CHEQUE SIN FONDOS DE _____	\$	\$

SALDO SEGÚN LIBROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

\$445,833.97

  
 \_\_\_\_\_  
 ELABORO  
 C.P. MICAELA TANORI ESPINOZA

  
 \_\_\_\_\_  
 SUPERVISÓ  
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ

  
 \_\_\_\_\_  
 AUTORIZÓ  
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



ESTADO DE CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

CLIENTE: 78898865
Registro Federal de Contribuyentes: IM1110606550
Página: 1 de 6

Suc. 4180 M ALEMAN SON
MIGUEL ALEMAN 615 NORTE
ZONA NORTE M

0000122

ENVIO PREFERENCIAL



Table with 2 columns: Description and Amount. Rows include GAT, Interés Aplicable o Rendimientos, and Comisiones efectivamente cobradas.

INST MUN DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE C
TETABIATE 730 PTE ENTRE CALIF Y CAMP
VILLA DEL TETABIATE CHM
85100 CAJEME, SON C.R.85111

La fecha de corte es la indicada después de la leyenda "ESTADO DE CUENTA AL".
Salvo que expresamente se determine otra moneda, todas las cifras contenidas
en el estado de cuenta se encuentran denominadas en Pesos Moneda Nacional.

Su estado de cuenta contiene información de los siguientes productos y servicios:

RESUMEN GENERAL

Table with 4 columns: PRODUCTO/SERVICIO, CONTRATO, SALDO ANTERIOR, SALDO AL 31/DIC/2014. Rows include Cuenta de Cheques Moneda Nacional and CLABE Interbancaria.

CUENTA DE CHEQUES MONEDA NACIONAL

RESUMEN DEL: 01/DIC/2014 AL 31/DIC/2014

Table showing Saldo Anterior, Deposits, and Withdrawals. Total Saldo Al 31 de Diciembre de 2014 is \$445,833.97.

Table showing Saldo Promedio, Days Transcurred, Cheques Girados, and Cheques Exentos.

RESUMEN POR MEDIOS DE ACCESO

Table with 3 columns: Description, RETIROS, DEPOSITOS. Shows Cheques 7003 1015519 with \$496,285.23 in withdrawals and \$800,000.00 in deposits.

DETALLE DE OPERACIONES

Main transaction table with columns: FECHA, CONCEPTO, RETIROS, DEPOSITOS, SALDO. Lists various transactions from Dec 02 to Dec 08.



## ESTADO DE CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

CLIENTE:

78898865

Página:

2 de 8

INST MUN DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE C

**DETALLE DE OPERACIONES**

FECHA	CONCEPTO	RETIROS	DEPOSITOS	SALDO
08 DIC	012 0121176 3540 0064216 3540 04320501 COBRO DE CHEQUE NUMERO 442	6,032.00		520,253.25
09 DIC	012 0011166 3530 0000000 0000 04320501 COBRO DE CHEQUE NUMERO 437	5,300.00		514,953.25
10 DIC	014 0390447 6850 0000027 6850 04320504 PAGO DE SERVICIO 98304 PAGO DE IMPUESTOS REFERENCIADO S.A.T.	29,176.00		485,777.25
11 DIC	044 0363930 0111 1300310 1110 04320501 COBRO DE CHEQUE NUMERO 445	10,150.00		475,627.25
15 DIC	CARGO GLOBAL 861820 NOMINA QUINCENAL	226,972.00		248,655.25
16 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 448	1,344.99		
16 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 447	16,610.45		230,699.81
17 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 450	6,032.00		224,667.81
18 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 454	3,000.00		
18 DIC	012 0055753 9160 0000000 0000 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 452	580.00		
18 DIC	021 0403360 0090 0000000 0090 04320504 COBRO DE CHEQUE NUMERO 451	4,960.80		216,127.01
22 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 446	37,636.20		178,490.81
23 DIC	072 0452430 0000 0000010 0000 04320501 COBRO DE CHEQUE NUMERO 449	5,300.00		
23 DIC	014 0699354 9760 0000014 9760 04320501 COBRO DE CHEQUE NUMERO 453	560.00		
23 DIC	PAGO RECIBIDO DE MUNICIPIO DE CAJEME SU REF.0000151722 RECURSOS IMIP MCAJEME		400,000.00	572,630.81
29 DIC	CARGO GLOBAL 45130221 NOMINA QUINCENAL	66,502.00		
29 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 457	972.50		
29 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 456	1,353.22		503,803.09
30 DIC	COBRO DE CHEQUE NUMERO 459	20,000.00		
30 DIC	012 0145828 2990 0064218 2990 04320501 COBRO DE CHEQUE NUMERO 458	37,636.20		446,166.89
31 DIC	072 0400900 0000 0000010 0000 04320504 CARGO POR COMISION 78898865 SERVICIO BANCA ELECTRONICADIC/2014	40.00		
31 DIC	CARGO POR IVA 78898865	6.40		
31 DIC	NUMERO DE CHEQUES EXENTOS			
31 DIC	COMISION POR 10 CHEQUES GIRADOS	247.00		
31 DIC	IVA COMISION CHEQUE GIRADO	39.52		445,833.97

**SALDO MINIMO REQUERIDO**

Saldo mínimo requerido para evitar la comisión por Manejo de Cuenta: \$10,000.00

**COMISIONES COBRADAS**

COMISIONES COBRADAS EN EL PERIODO 359.00



**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT**

111.011WAE5181-1AE7-15F7-BA79-D6F35F26EF81|2015-01-01|T1B:56:40|A:5R3K1rPZFEkW11J/5/v|9f-v1  
 s-rp-k-1FhmRUCOUHNRVdpdJHOhkzw3Z+VhqpL5a7zRFEJaK2jZTYbgYeZtAtyrcBEF3T6raZQ3SdLPEo|AmH7TPV0s8Bq8u  
 RBEFVZtRgUrpSB1lhFERIhaTGF4ppD11Uo8G36ynF8sqyvpM=  
 124FCYupLJL5H1e0yFh3073E5B13PbE5R06-33ca16C1ZBhqrbeBPanT\*|083e781E2947125DqB1B.4BTYV7qV1FrP6Se-dBmlH4E11  
 dxCAshpTFZL3WPradNGsbPknlL-08131915-PLv5Tnp1YnC64E=

UUID DAE5181-4AE7-45F7-BA79-D6F35F26EF81  
 FECHA 2015-01-01  
 RFC IMI110606550



**SELLO DIGITAL DEL EMISOR**

ACJRvF1r2E2EekW11J/5/v19faGJBqk|FhmRUCOUHNRVdpdJHOhkzw3Z+VhqpL  
 5u+3HfEJaK2jZTYbgYeZtAtyrcBEF3T6raZQ3SdLPEo|AmH7TPV0s8Bq8u  
 RBEFVZtRgUrpSB1lhFERIhaTGF4ppD11Uo8G36ynF8sqyvpM=

**SELLO DIGITAL SAT**

R8eHed5IddNTjUB34xETCYm77H1AH700YRHWOCSE5EH3ZPhdICD0s.d6auct6  
 117BhqrbeBPanT\*|083e781E2947125DqB1B.4BTYV7qV1FrP6Se-dBmlH4E11  
 dxCAshpTFZL3WPradNGsbPknlL-08131915-PLv5Tnp1YnC64E=

"ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI"

**DIGITEM**

**DETALLE DE OPERACIONES**

ECHA	OPER	MOD	DATOS DEL CARGO / ABONO	IMPORTE
10 DIC	98304	EMP	CHEQUES 7003/00000101551-9	29,176.00
			COMISION POR 0042 CONSULTAS VARIAS	40.00
			CARGO A SU CUENTA DE CHEQUES 7003/ 1015519	40.00

CUENTA PÚBLICA 2014  
ESTADO DE ACTIVIDADES  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

O.P. 3

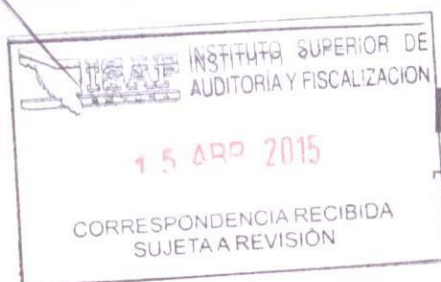
MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

CLAVE	CONCEPTO	IMPORTE	
<b>INGRESOS</b>			
4221	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES	\$	4,222,741.99
	<b>Total de Ingresos</b>	\$	<b>4,222,741.99</b>
<b>EGRESOS</b>			
5111	REMUNERACION AL PERSONAL DE CARÁCTER		1,450,031.20
5112	REMUNERACION AL PERSONAL DE CARÁCTER		57,100.00
5113	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES		243,628.99
5114	SEGURIDAD SOCIAL		303,185.62
5117	PAGOS DE ESTIMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS		88,395.76
5121	MATERIALES DE ADMINISTRACION		47,430.27
5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS		2,416.50
5124	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION		296.70
5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS		69,000.00
5127	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION		5,902.00
5129	HERRAMIENTAS,REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES		1,688.90
5131	SERVICIOS BASICOS		51,075.00
5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO		72,384.00
5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS		1,629,628.10
5134	SERVICIOS, FINANCIEROS Y BANCARIOS		8,415.92
5135	SERVICIOS DE INSTALACION, REPARACION Y		90,781.99
5136	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL		282.00
5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS		85,004.76
5138	SERVICIOS OFICIALES		14,837.27
5515	DEPRECIACION DE BIENES MUEBLES		29,410.07
5517	AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES		2,319.03
5599	OTROS GASTOS VARIOS		122,742.17
	<b>Total de Egresos</b>		<b>4,375,956.25</b>
	<b>AHORRO (DESAHORRO)</b>		<b>-\$153,214.26</b>

TESORERO MUNICIPAL  
C.P.C. SERGIO GASTELUM ALLARD

DIRECTOR GENERAL  
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ





CUENTA PÚBLICA 2014

Justificaciones a las Variaciones de Ingresos

O.P. 4

MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA  
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL : INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME  
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

CLAVE	CAPITULO Y CONCEPTO	JUSTIFICACIÓN
4221	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES DEL SECTOR PUBLICO	CORRESPONDE A TRANSFERENCIA DE RECURSOS POR PARTE DEL MUNICIPIO PARA CUBRIR GASTOS DE OPERACIÓN SEGÚN PRESUPUESTO PARA 2014. EL PRESUPUESTO INICIAL AUTORIZADO PARA ESTE EJERCICIO FUE POR UN MONTO DE \$ 12'990,967.29 . EN AGOSTO POR ACUERDO DE CABILDO SE REALIZA AJUSTE AL PRESUPUESTO DE EGRESOS POR UN IMPORTE DE \$ 3,606,491.17. QUEDANDO DESPUÉS DEL AJUSTE CON UN IMPORTE DE \$ 9'384,466.12. LOS INGRESOS CAPTADOS AL 31 DE DICIEMBRE FUERON POR UN TOTAL DE \$ 4'222,741.99
4300 5200	DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS OTROS PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	SON INGRESOS ESTIMADOS QUE SE PRETENDIA RECIBIR POR CONCEPTO DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS EN PÁGINA WEB Y REVISTA EMITIDA POR EL INSTITUTO, COPIA E IMPRESIÓN DE PLANOS, CURSOS, SERVICIOS Y GESTIONES URBANAS Y DE RECURSOS FINANCIEROS ENTRE OTROS.- DURANTE ESTE EJERCICIO NO SE CAPTARON INGRESOS POR ENCONTRARSE EL INSTITUTO EN PROCESO DE CONSOLIDACIÓN.-

**CUENTA PÚBLICA 2014**  
**INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA DE EGRESOS**  
**DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

O.P. 5

**MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA**  
**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME**

CLAVE	CAPITULO Y PARTIDA	PRESUPUESTO INICIAL	EJERCIDO	VARIACIÓN	
				IMPORTE	%
<b>1000</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>2,726,234.44</b>	<b>2,142,341.57</b>	<b>583,892.87</b>	<b>21.42</b>
113	SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE				
11301	Sueldos	1,716,593.65	1,450,031.20	266,562.45	15.53
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO				
<b>121</b>	<b>HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS</b>				
1201	Honorarios	95,464.00	10,700.00	84,764.00	88.79
<b>122</b>	<b>SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL</b>				
12201	Sueldo Base al Personal Eventual		46,400.00	-	46,400.00
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES ESPECIALES				
<b>131</b>	<b>PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS</b>				
1301	Primas y Acreditaciones por años de Servicios Prestados				
<b>132</b>	<b>PRIMA DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACION</b>				
13201	Prima Vacacional	31,742.86	1,926.67	29,816.19	93.93
13202	Gratificación por Fin de Año	349,171.42	236,712.32	112,459.10	32.21
<b>133</b>	<b>HORAS EXTRAORDINARIAS</b>				
13301	Remuneraciones por Horas Extraordinarias	28,568.58	-	28,568.58	100.00
<b>134</b>	<b>COMPENSACIONES</b>				
13403	Estimulos al personal de Confianza	36,040.00	4,990.00	31,050.00	86.15
1400	PAGOS POR CONCEPTO DE SEGURIDAD SOCIAL				
<b>141</b>	<b>APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL</b>				
14106	Otras Prestaciones de Seguridad Social	380,258.17	303,185.62	77,072.55	20.27
1700	PAGOS DE ESTIMULOS A SERVIDORES DE MANDOS MEDIOS				
<b>171</b>	<b>ESTIMULOS</b>				
17102	Estimulos al Personal: Bono de Asistencia	88,395.76	88,395.76	-	-

CUENTA PÚBLICA 2014  
INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA DE EGRESOS  
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

O.P. 5

MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA  
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

CLAVE	CAPITULO Y PARTIDA	PRESUPUESTO INICIAL	EJERCIDO	VARIACIÓN	
				IMPORTE	%
<b>2000</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>288,152.00</b>	<b>126,734.37</b>	<b>161,417.63</b>	<b>56.02</b>
211	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA				
21101	Materiales, Utiles y Equipos Menores de Oficina	52,200.00	15,789.49	36,410.51	69.75
212	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN				
21201	Materiales y utiles de impresión y reproducción	29,400.00	20,272.35	9,127.65	31.05
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL				
21501	Material para Información	3,400.00	8,328.80	4,928.80	144.96
216	MATERIAL DE LIMPIEZA				
21601	Material de Limpieza	6,000.00	3,039.63	2,960.37	49.34
220	ALIMENTOS Y UTENSILIOS				
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS				
22101	Productos alimenticios para el personal en las Instalaciones	7,800.00	2,337.20	5,462.80	70.04
22106	Adquisiciones de Agua Potable	1,200.00		1,200.00	100.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION				
22301	Utensilios para el Servicio de Alimentación	2,420.00	79.30	2,340.70	96.72
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y DE REPARACION				
246	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO				
24601	Material Eléctrico y Electrónico		296.70	296.70	-
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION				
24901	Otros Materiales y Artículos de Construcción y Reparación	90,000.00		90,000.00	100.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO				
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MÉDICOS				
25401	Materiales, Accesorios y Suministros Médicos	600.00		600.00	100.00
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS				
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS				
26101	Combustibles	75,240.00	69,000.00	6,240.00	8.29
26102	Lubricantes y Aditivos				
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS				
271	VESTUARIOS Y UNIFORMES				
27101	Vestuarios y Uniformes	18,392.00	5,525.00	12,867.00	69.96
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL				
27201	Prendas de Seguridad y Protección Personal		377.00	377.00	-
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES				
291	HERRAMIENTA MENOR				
29101	Herramienta Menor				
292	REFACCIONES Y ACCESORIOS				
29201	Refacciones y accesorios		52.20	52.20	-
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO				
29401	Refacciones y Accesorios menores de Equipo de Cómputo	1,500.00	1,636.70	136.70	-

CUENTA PÚBLICA 2014  
 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA DE EGRESOS  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

O.P. 5

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA  
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

CLAVE	DESCRIPCION	PRESUPUESTO INICIAL	EJERCIDO	VARIACION	
				IMPORTE	%
3000	SERVICIOS GENERALES	6,059,219.33	1,952,409.04	4,106,810.29	67.78
311	ENERGIA ELÉCTRICA				
31101	Energía Eléctrica	23,806.44	20,403.76	3,402.68	14.29
313	AGUA				
31301	Agua	3,950.00	2,214.67	1,735.33	43.93
314	TELEFONIA TRADICIONAL				
31401	Telefonía Tradicional	30,600.00	16,697.72	13,902.28	45.43
315	TELEFONIA CELULAR				
31501	Telefonía Celular	23,840.00	10,050.69	13,789.31	57.84
317	SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET, REDES Y PROCESAMIENTO DE				
31701	Servicios de acceso a Internet, Redes y procesamiento de información	3,900.00	1,102.00	2,798.00	71.74
318	SERVICIOS POSTALES Y TELEGRÁFICOS				
31801	Servicio Postal	2,200.16	606.16	1,594.00	72.45
3200	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO				
322	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS				
32201	Arrendamiento de Edificios	168,000.00		168,000.00	100.00
325	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE				
32501	Arrendamiento de Equipo de Transporte	73,992.00	72,384.00	1,608.00	2.17
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS				
331	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIAS Y RELACIONADOS				
33101	Servicios Legales, de Contabilidad, Auditorías y relacionados	273,228.00	225,712.38	47,515.62	17.39
333	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA, PROCESOS, TÉCNICA Y TEC.				
33302	Servicios de consultoría	399,850.00	120,350.00	279,500.00	69.90
334	SERVICIOS DE CAPACITACION				
33401	Servicio de Capacitación	50,800.00	20,000.00	30,800.00	60.63
335	SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN, CIENTÍFICA Y DE DESARROLLO				
33501	Estudios e Investigaciones	4,431,973.56	1,260,809.56	3,171,164.00	71.55
336	SERVICIO DE APOYO ADMINISTRATIVO, TRADUCCION, FOTOCOPIADO E				
33603	Impresiones y Publicaciones Oficiales	88,000.00		88,000.00	100.00
338	SERVICIOS DE VIGILANCIA				
33801	Servicio de Vigilancia	3,776.08	2,756.16	1,021.92	27.05
3400	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES				
341	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS				
34101	Servicios financieros y bancarios	11,880.00	8,415.92	3,464.08	29.16
3500	SERVICIO DE INSTALACION, REPARACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION				
351	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES				
35101	Mantenimiento y Conservación de Inmuebles	6,500.00	62,541.73	56,041.73	862.18
352	INSTALACIONES, REPARACIONES Y MTO. DE MOB. Y EQ. DE ADMINISTRACION				
35201	Mantenimiento y Conservación de mobiliario y equipo	2,000.00	21,954.42	19,954.42	997.72
353	INSTALACIONES, REPARACIONES Y MTO. DE MOB. Y EQ. DE COMPUTO Y				
35302	Mantenimiento y Conservación de bienes informáticos	13,920.00	6,285.84	7,634.16	54.84
355	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EQ. DE TRANSPORTE				
35501	Mantenimiento y Conservación de eq. De transporte				
3600	SERVICIOS DE COMUNICACION SOCIAL Y PUBLICIDAD				
361	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES				
36101	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes	69,000.00	282.00	68,718.00	99.59
363	SERVICIOS DE CREATIVIDAD, PREPRODUCCION Y PRODUCCION DE				
36301	Servicios de creatividad, preproducción y producción de publicidad				
3700	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS				
371	PASAJES AEREOS				
37101	Pasajes Aéreos	61,903.90	25,933.00	35,970.90	58.11
372	PASAJES TERRESTRES				
37201	Pasajes Terrestres	3,230.00	423.00	2,807.00	86.90
375	VIATICOS				
37501	Viáticos	266,926.54	58,018.76	208,907.78	78.26
379	OTROS SERVICIOS DE TRASLADO Y HOSPEDAJE				
37901	Cuotas	1,500.00	630.00	870.00	58.00
3800	SERVICIOS OFICIALES				
382	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL				
38201	Consulta Ciudadana, Renta de Salón, Logística, Etc.	44,440.65	14,837.27	29,603.38	66.61





**CUENTA PÚBLICA 2014**  
**JUSTIFICACIONES A LAS VARIACIONES DE EGRESOS**

O.P.5

**MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA**  
**ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

<b>CLAVE</b>	<b>CAPÍTULO Y PARTIDA</b>	<b>JUSTIFICACIÓN</b>
<b>1000</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	Corresponde a Sueldos y Costo social de Nómina . Durante el Ejercicio se realizaron pagos de Sueldos bajo el concepto de Eventuales. De personal en proceso de contratación por un Monto de \$ 46,400.00 . Lo cual no fué contemplado en el presupuesto
<b>2000</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	Corresponde a la adquisición de materiales y útiles de oficina, Combustibles y lubricantes. Básicamente para la realización de actividades operativas en las diversas áreas del Instituto. Al cierre se presenta un excedente en la partida 215-21501 Material Impreso e Información Digital. ya que no se previó Costo de Suscripción por Adquisición e Instalación de Servicio Office 365 . para el plan Maestro de datos informáticos. Asimismo existen variaciones no muy significativas pero fue necesarias realizarlas en las partidas 246-24601 y 272-27201 correspondiente a adquisiciones de Material Eléctrico y Prendas de Seguridad y Protección Personal por un importe de \$ 296.70 y \$ 377.00 respectivamente.
<b>3000</b>	<b>SERVICIOS GENERALES</b>	Incluye gastos tales como servicios básicos de Luz, Agua, Telefonía, Servicios de paquetería, uso de oficina y Equipo de transporte. se incluye la contratación de servicios de Asesores por Asignación del Ayuntamiento de Auditoría Externa y honorarios de Comisario. a su vez el Instituto realiza la Contratación por Honorarios de un Contador para el área Administrativa hasta la 1er. quincena de Septiembre. Aquí también se incluyen los Estudios y Proyectos realizados por el Instituto. Al cierre se presenta excedentes en la partida 351-35101 y 352-35201 Mantenimiento y Conservación de Inmuebles y Mantenimiento y Conservación de mobiliario y Equipo. por un importe de \$ 56,041.73 y \$ 19,954.42 respectivamente. ambas partidas corresponden al pago por el uso de oficina.
<b>5000</b>	<b>BIENES MUEBLES ,INMUEBLES E INTANGIBLES</b>	Corresponde a la adquisición de Mobiliario y Equipo de Administración, Equipo Educativo y Equipo de Cómputo. Durante este Ejercicio se realizaron adquisiciones por \$ 89,234.57 de Mobiliario y Equipo de Administración y \$ 2,445.05 en Licencias.





**CUENTA PÚBLICA 2014  
INFORME DE EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES**

**ANEXO O.P.7**

**MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA**

**ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME**

**PERIODO DEL 1ª DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

Durante éste período el Instituto recibió recursos por parte del Ayuntamiento por un total de \$ 4' 222,741.99 del presupuesto autorizado, de los cuales se destinaron de un total de \$ 1,378,723.56 , para Estudios y Proyectos la cantidad de \$ 1' 260,809.56. correspondiente a Estudio de Iniciativa global de Ciudades Prósperas , proyecto ejecutivo de Agua Potable, alcantarillado y Rasantes de Pavimentos de algunas calles de la Ciudad, Plan Parcial de Mejoramiento de la Zona IMSS. y Diagnóstico del Estado que guarda los diferentes espacios públicos como: Parques, Plazas, Accesos a la Ciudad, y Espacios Deportivos. Entre otros. A su vez se pagaron Levantamientos Topográficos e Instrumentación de Sistema de Organización de Documentos por un importe de \$ 117,914.00. Se espera que todos éstos generen un gran impacto Social y Económico en el Municipio. Ya que dará directrices para la elaboración de proyectos, organizar y planear las necesidades que demanda la ciudadanía actualmente, así como preveer situación de riesgo en puntos específicos a intervenir.

CUENTA PÚBLICA 2014  
 AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN

O.P. 8

Hoja 1 de 1

MUNICIPIO DE: CAJEME, SONORA  
 ORGANISMO PARAMUNICIPAL INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME  
 PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

No. Obra	Nombre y ubicación de la (s) obra (s)	Presupuesto Inicial (P.E.M. 4)	Presupuesto Modificado	Ejercido	Por Ejercer	Avance		Metas Reales		Modalidad de Ejecución
						% Físico	% Financ.	Físicas Cant.	Beneficiarios U. Medida	
<b>NO APLICA</b>										
<b>TOTALES: \$</b>										
		-		0		0	0	0	0	0

TESORERO MUNICIPAL  
 C.P.C. SERGIO CASTELUM ALLARD

  
 DIRECTOR GENERAL  
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



CUENTA PÚBLICA 2014  
Justificaciones al Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión

O.P. 8

MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA  
ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME  
PERIODO DEL: 1ª DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Hoja 1 de 1

No. DE OBRA	RUBRO, NOMBRE Y UBICACIÓN DE LA (S) OBRA (S)	JUSTIFICACIÓN
<h1>NO APLICA</h1>		



**BUFETE DE ASESORES DE NEGOCIOS, S.C.**

C.P.C. J. Rodolfo Amavizca Valenzuela C.P.C. E. Clarisa Moncada Martínez

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN  
Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

(Con el informe de los auditores)





## ÍNDICE

1. DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
2. ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
3. ESTADOS DE ACTIVIDADES
4. ESTADOS DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO
5. ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
6. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



## **DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**Al Órgano de Control y Evaluación Gubernamental Municipal y a la Junta de Gobierno del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme:**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013, y los estados de actividades, de variación en el patrimonio y de flujos de efectivo, correspondientes a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los estados financieros adjuntos han sido preparados por la administración de la Entidad de conformidad con los Principios Básicos de Contabilidad Gubernamental aplicables a entidades públicas y con las políticas y prácticas contables que sirvieron de base para su preparación mencionadas en la Nota 2.

### **Responsabilidad de la Administración en relación con los estados financieros**

La administración de la entidad es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las reglas contables indicadas anteriormente y que se mencionan en la Nota 2 a los estados financieros que se acompañan, y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de desviación importante, debida a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de desviación material.



Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de desviación material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas evaluaciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte de la administración de la Entidad, de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de lo adecuado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestras auditorías proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme al 31 de diciembre de 2014 y 2013, así como sus actividades y los flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en dichas fechas, de conformidad con los Principios Básicos de Contabilidad Gubernamental aplicables a entidades públicas.

Bufete de Asesores de Negocios, S.C.

C.P.C. Jesús Rodolfo Amavizca Valenzuela



30 de Enero de 2015

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME  
Estados de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

Activo	2014	2013	Pasivo y Patrimonio	2014	2013
Activo Circulante:			Pasivo Circulante:		
Efectivo y equivalentes	447,834	523,892	Cuentas por pagar a corto plazo	147,082	9,975
Total del activo circulante	447,834	523,892	Total del pasivo circulante	147,082	9,975
Activo No Circulante:			Total Pasivo	147,082	9,975
Bienes Muebles (nota 3)	109,233	49,409	Hacienda pública/patrimonio (nota 5):		
Activos Intangibles (nota 4)	12,340	12,213	Aportaciones	-	-
Total activos fijos	121,573	61,622	Resultados de ejercicios anteriores	575,539	-
Total activo	\$ 569,407	\$ 585,514	Resultado del ejercicio (ahorro/desahorro)	(153,214)	575,539
			Total hacienda pública/patrimonio	422,325	575,539
			Total pasivo y hacienda pública/patrimonio	\$ 569,407	\$ 585,514

  
DIRECTOR GENERAL  
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ

  
INGENIERÍA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA  
LIC. VERÓNICA MINJÁREZ LÓPEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME  
Estados de Actividades  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2014 y 2013

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Transferencias internas y asignaciones	\$ 4,222,742	2,569,834
Total Ingresos y otros beneficios	\$ <u>4,222,742</u>	<u>2,569,834</u>
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Servicios Personales	2,142,342	136,330
Materiales y Suministros	126,734	76,821
Servicios Generales	1,952,409	1,771,846
OTROS GASTOS		
Depreciación de bienes muebles	29,410	8,361
Amortización de activos intangibles	2,319	937
Otros gastos	<u>122,742</u>	-
Total de gastos y otras pérdidas	<u>4,375,956</u>	<u>1,994,295</u>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ <u>(153,214)</u>	<u>575,539</u>



DIRECTOR GENERAL  
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



INGENIERÍA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA  
LIC. VERÓNICA M. NÁJAREZ LÓPEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME  
 Estados de Variación en la Hacienda Pública/ Patrimonio  
 Del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2014 y 2013

	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Patrimonio neto inicial del Ejercicio 2013	\$ -	-	-	-	-
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio:					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-	-	575.539	-	575.539
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio al 31 de diciembre de 2013	\$ -	-	575.539	-	575.539
Aplicación de la utilidad neta	-	575.539	(575.539)	-	-
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-	-	(153.214)	-	(153.214)
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio al 31 de diciembre de 2014	\$ -	575.539	(153.214)	-	422.325



DIRECTOR GENERAL  
 ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



INGENIERIA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA  
 LIC. VERONICA MINJAREZ LOPEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME

Estados de Flujos de Efectivo

Del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 2014 y 2013

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Flujos de Efectivo de las Actividades de Gestión		
Origen		
Transferencias internas y Asignaciones	\$ 4,222,742	2,569,834
Aplicación		
Servicios Personales	(1,996,354)	(136,330)
Materiales y Suministros	(126,734)	(76,821)
Servicios Generales	(1,961,290)	(1,761,870)
Otros Gastos	(122,742)	-
Flujos Netos de de Efectivo por Actividades de Operación	15,622	594,813
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversion		
Aplicación		
Bienes Muebles	(89,235)	(57,770)
Activos Intangibles	(2,445)	(13,151)
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Inversion	(91,680)	(70,921)
Incremento/(Disminucion) Neto en el Efectivo y Equivalentes de efectivo	(76,058)	523,892
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Ejercicio	523,892	-
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Ejercicio	\$ <u>447,834</u>	<u>523,892</u>



**DIRECTOR GENERAL**  
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



**INGENIERÍA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA**  
LIC. VERONICA MINJAREZ LÓPEZ

# INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE CAJEME.

## Notas a los Estados Financieros

Años Terminados el 31 de Diciembre de 2014 y 2013

(1) Constitución y objeto de la entidad:

El Instituto Municipal De Investigación Y Planeación Urbana De Cajeme (el nombre original fue Instituto Municipal de Planeación Urbana de Cajeme), fue creado como un organismo descentralizado de la administración pública paramunicipal mediante acuerdo de cabildo de fecha 24 de mayo de 2004, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de fecha 08 de julio de 2004. Mediante acuerdo de cabildo de fecha 25 de mayo de 2011, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de fecha 06 de junio de 2011, se reformó el decreto creador del instituto, modificando la denominación del mismo, para quedar como se describe al principio de este párrafo.

El Instituto Municipal De Investigación Y Planeación Urbana De Cajeme, tiene como objetivo ser un instrumento técnico para la realización de la Planeación Urbana De Cajeme, con participación de la ciudadanía y visión de largo plazo, que trascienda los periodos de las administraciones municipales.

- a) Establecer procesos de planeación urbana en forma permanente y continua.
- b) Dotar al municipio de procesos de planeación y programación eficiente mediante una estructura técnico-operativa capaz de conducir el desarrollo urbano a través de la planeación institucionalizada.
- c) Formular las políticas, estrategias, planes y acciones de desarrollo urbano aplicables en el Municipio de Cajeme.
- d) Formular, elaborar, actualizar, revisar, y evaluar los Programas Municipales de Desarrollo Urbano, sus programas parciales y sectoriales, los reglamentos de zonificación o declaratorias de uso, reservas y destinos correspondientes, para someterlos a su estudio, conocimiento y aprobación del Ayuntamiento, de acuerdo a la Ley correspondiente.
- e) Generar los estudios y proyectos urbanos de apoyo a los programas municipales.



- f) Elaborar proyectos de obra pública e imagen urbana que proponga el Ayuntamiento.
- g) Elaborar estudios urbanos y regionales.
- h) Organizar el acopio de documentación de las propuestas de proyectos urbanos y obra pública.
- i) Definir las necesidades de afectación o expropiación por utilidad pública, con sus respectivos estudios y proyectos a fin de proponer su implementación ante la autoridad competente en los términos que establezcan las leyes correspondientes.
- j) Realizar estudios y realizar proyectos técnicos y programas, en materia de transporte público, así como determinar sistemas, rutas y equipos para el mejoramiento de éste en el Municipio, que garantice un mejor servicio, eficiente, económico y limpio, en cumplimiento de la reglamentación existente para la conservación del medio ambiente, sometiéndose a la aprobación de la autoridad competente.
- k) Servir de consultor técnico del Municipio de Cajeme, así como de otros municipios, estados o de la misma federación, en cuestiones inherentes al objeto del Instituto, dentro de las cuales se comprenden lo relativo a la materia de planeación urbana, crecimiento y uso de suelo, entre otros.

No obstante la fecha de constitución del Instituto, inició la realización de actividades económicas de ingresos y egresos en 2013.

## (2) Principales políticas y prácticas contables:

### a) bases para la preparación de estados financieros:

Los estados financieros del Instituto están preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Gubernamental derivados de la normatividad aplicable para entidades del Gobierno del Estado de Sonora, mismos que identifican y delimitan a la Entidad, y determinan las bases de valuación y revelación de la información financiera.

El 31 de diciembre de 2008 fue publicada la Ley General de Contabilidad Gubernamental que tiene como objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr su adecuada armonización. La entrada en vigor de esta Ley fue el 1º de Enero de 2009 y contempla cambios relevantes en el registro y valuación de la información financiera del Instituto.

b) Efectivo y equivalentes:

Se expresan al costo de adquisición más los rendimientos devengados a la fecha del balance.

c) Bienes muebles:

Los bienes muebles se encuentran expresados en pesos de poder adquisitivo de sus fechas de adquisición. La depreciación se calcula usando el método de línea recta sobre la base de valores históricos, a las tasas que se mencionan en la nota 3.

d) Activos intangibles:

Los Activos intangibles se encuentran expresados en pesos de poder adquisitivo de sus fechas de adquisición. La amortización se calcula usando el método de línea recta sobre la base de valores históricos, como se observa en la nota 4.

e) Impuesto Sobre la Renta:

De conformidad con el artículo 93 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta (ISR) el Instituto no es contribuyente de este impuesto, y solo tiene la obligación en los casos de retención y entero que señala la propia Ley y tratándose de pagos a terceros a exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales correspondientes.

f) Primas de Antigüedad para Retiro y Pagos por Separación del Personal:

Las primas de antigüedad a que tiene derecho el personal se otorgan conforme a lo establecido en la Ley del Servicio Civil para el Estado de Sonora y se cargan a los resultados del año en que se pagan.

Las prestaciones a que tiene derecho el personal en caso de retiro, separación, incapacidad o muerte, se cargan a los resultados del año en que se pagan.

(3) Bienes Muebles:

La inversión en Bienes Muebles se analiza cómo sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>% de Depreciación</u>
Mobiliario y Equipo de Oficina	\$ 30,491	7,795	10%
Mobiliario y Equipo de Educación	12,917	12,917	10%
Equipo de Cómputo	103,596	37,058	30%
	<u>147,004</u>	<u>57,770</u>	
Menos Depreciación Acumulada	<u>(37,771)</u>	<u>(8,361)</u>	
Neto Bienes Muebles	\$ <u>109,233</u>	<u>49,409</u>	

(4) Activos Intangibles:

La inversión en Activos Intangibles se analiza cómo sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>% de Amortización</u>
Software	\$ 8,488	8,488	15%
Licencias	7,108	4,662	15%
	<u>15,596</u>	<u>13,150</u>	
Menos Amortización Acumulada	<u>(3,256)</u>	<u>(937)</u>	
Neto Activos Intangibles	\$ <u>12,340</u>	<u>12,213</u>	

(5) Patrimonio:

De conformidad con el decreto creador del Instituto, su patrimonio se integrará por:

- a) Los bienes muebles e inmuebles que se le doten.
- b) Los bienes y derechos afectos a la función de planeación urbana.
- c) La asignación presupuestal que le especifique el Ayuntamiento anualmente, el cual no deberá ser menor al 1.25% del presupuesto anual del Ayuntamiento.
- d) Las aportaciones, donaciones, legados y demás liberalidades que reciba de personas físicas y morales.
- e) Las transferencias, subsidios, apoyos, donaciones, estímulos y aportaciones, que le asigne el Gobierno Federal, Estatal o Municipal o de cualquier otro organismo que dependa de ellos.
- f) Recursos provenientes de la prestación de servicios técnicos y gestiones financieras inherentes al objeto del Instituto, sujeto a las tarifas que al efecto acuerde el Ayuntamiento.
- g) Los rendimientos, las prestaciones, beneficios o frutos que obtenga de su patrimonio y las utilidades que obtenga en el cumplimiento de su objetivo y de cualquier otro proyecto o actividad que realice.
- h) Los remanentes, utilidades, productos, intereses, rentas y ventas que obtenga de su patrimonio.
- i) Los créditos y demás financiamientos que obtenga para el cumplimiento de sus fines.
- j) Los demás bienes y derechos que adquiera o ingresen al organismo por cualquier concepto.

(6) Pasivo contingente:

Existe un pasivo contingente derivado de las obligaciones laborales a que se hace mención en la nota 2f.



---

**DIRECTOR GENERAL**  
ING. MARCELO AGUILAR GONZALEZ



---

**INGENIERÍA, GESTIÓN URBANA Y FINANCIERA**  
LIC. VERONICA MINJAREZ LÓPEZ