



# PERFIL URBANO

CAJEME



# EDITORIAL

## Carta Editorial

En la búsqueda de brindar a los ciudadanos una herramienta de información de interés y avanzar en el camino a sembrar cultura ciudadana en los habitantes de Cajeme, se publica la primera edición de la Revista Perfil Urbano. La cual pretende ofrecer un amplio panorama de los aspectos cotidianos que integran nuestra Ciudad, con el fin de crear en los habitantes una visión Histórica, Cultural y Urbana del quehacer de los Cajemenses.

Esta revista, tiene el propósito de generar un espacio de reflexión e intercambio de ideas, considerando aquellas prácticas, vivencias y actividades que se han venido desarrollando en Cajeme; así como también la arquitectura y las costumbres que forman parte fundamental del patrimonio simbólico de la ciudad.

La revista es una publicación periódica de colección dirigida a todos los ciudadanos, la cual contendrá diversas secciones de gran interés. Este instrumento surge como parte de las labores que el Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana de Cajeme y es el resultado de un esfuerzo colectivo, por tal motivo agradezco la colaboración de todos los que contribuyeron a su realización, a los ciudadanos y organismos que han hecho posible transformar esta idea en realidad.

A todos los lectores les damos la “bienvenida” deseando que disfruten de esta excelente herramienta de aprendizaje que nos permitirá conocer el Perfil Urbano de Cajeme.

ING. ROGELIO M. DÍAZ BROWN RAMSBURGH  
Presidente Municipal de Cajeme





# STAFF

## **Dirección**

Ing. Marcelo Aguilar González

## **Coordinación**

Arq. Yhira J. Rodriguez Vergara

## **Redacción**

Lic. Alejandra Aguilar Ruy Sánchez

Arq. Claudia T. Arana Gutiérrez

Arq. Yhira J. Rodriguez Vergara

## **Diseño**

Lic. Alejandra Aguilar Ruy Sánchez

Arq. Yhira J. Rodriguez Vergara

## **Fotografía**

Lic. Humberto Grajeda Oliva

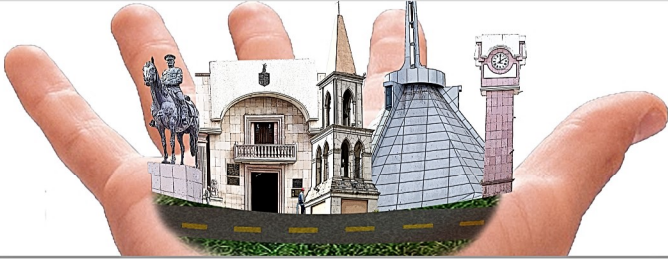
Lic. Alejandra Aguilar Ruy Sánchez

## **Agradecimientos**

A los miembros de la Junta de Gobierno y Consejo Consultivo de IMIP Cajeme.

Así como a todas las personas que hicieron posible la realización del primer número de la revista mediante su esfuerzo y trabajo.

# ÍNDICE

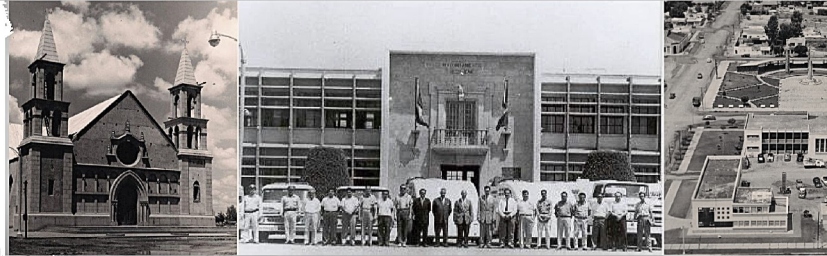


6

- ¿Porque Planear?
- ¿Que es el IMIP?
- Como se conforma el IMIP
- Organigrama Consejo Consultivo

10

- Hacia una Sociedad Feliz
- Cajeme Antiguo
- Nuestra Arquitectura
- Silos de Cajeme



16

- Criterios de Movilidad Urbana
- Miniurbanistas

20

- Conoce el Reglamento de Transito
- Arte u Oficio



22

- Cajeme en Cifras
- 10 Ecoretos



25

- Directorio







# ¿POR QUÉ PLANEAR?

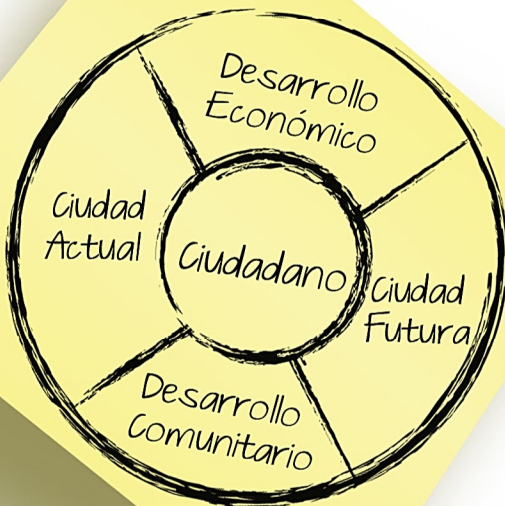

Un principio básico de planificación es trabajar en lo colectivo, por el bien común teniendo como prioridad a las personas más desprotegidas.

Es básico identificar grandes proyectos que sean capaces de transformar la ciudad, haciéndola más propicia para el desarrollo económico, social y cultural de los ciudadanos.

Una planeación urbana efectiva, posibilita el desarrollo económico y social mediante la previsión de servicios adecuados.



Planear

El ciudadano como eje central, para el cual deberán resolverse los diferentes problemas de la ciudad actual y la ciudad futura, así como el desarrollo económico y el desarrollo comunitario, todo ello para proporcionarle una mejor calidad de vida.



# ¿QUÉ ES EL IMIP?

El IMIP de Cajeme es un organismo ciudadano, técnico, apartidista que surge como un modelo innovador para superar la discontinuidad en los procesos de planeación y como instrumento indispensable para lograr el desarrollo integral del municipio, con visión de largo plazo.

Es un organismo público descentralizado, que debe tener la integridad necesaria para obtener la credibilidad y apoyo de la comunidad para realizar acciones y proyectos que promuevan la participación de los ciudadanos en los procesos de planeación.

♦Una función básica del organismo es evitar las acciones y obras improvisadas, así como el trabajar para revertir los rezagos acumulados.

♦Debe de dotar al municipio de una serie de instrumentos normativos y estratégicos para atender la problemática urbana y social.

♦Debe realizar todo tipo de acciones, investigaciones e innovaciones en materia de planeación, urbanismo, diseño y acompañamiento social.



## IMIP

Es una entidad de reflexión e investigación con orientación técnica y científica



## ESTRUCTURA ORGÁNICA GENERAL



## COMO SE CONFORMA EL IMIP

IMIP Cajeme al ser parte de la administración pública municipal, en su estructura cuenta con una Junta de Gobierno, siendo ésta la máxima autoridad para vigilar que el Instituto cumpla sus objetivos.

Otra figura dentro de la estructura es el Consejo Consultivo, integrado solamente por ciudadanos de los diversos sectores de la comunidad, que sirve para representar las inquietudes de la sociedad, siendo un Órgano de participación social de consulta.

## JUNTA DE GOBIERNO



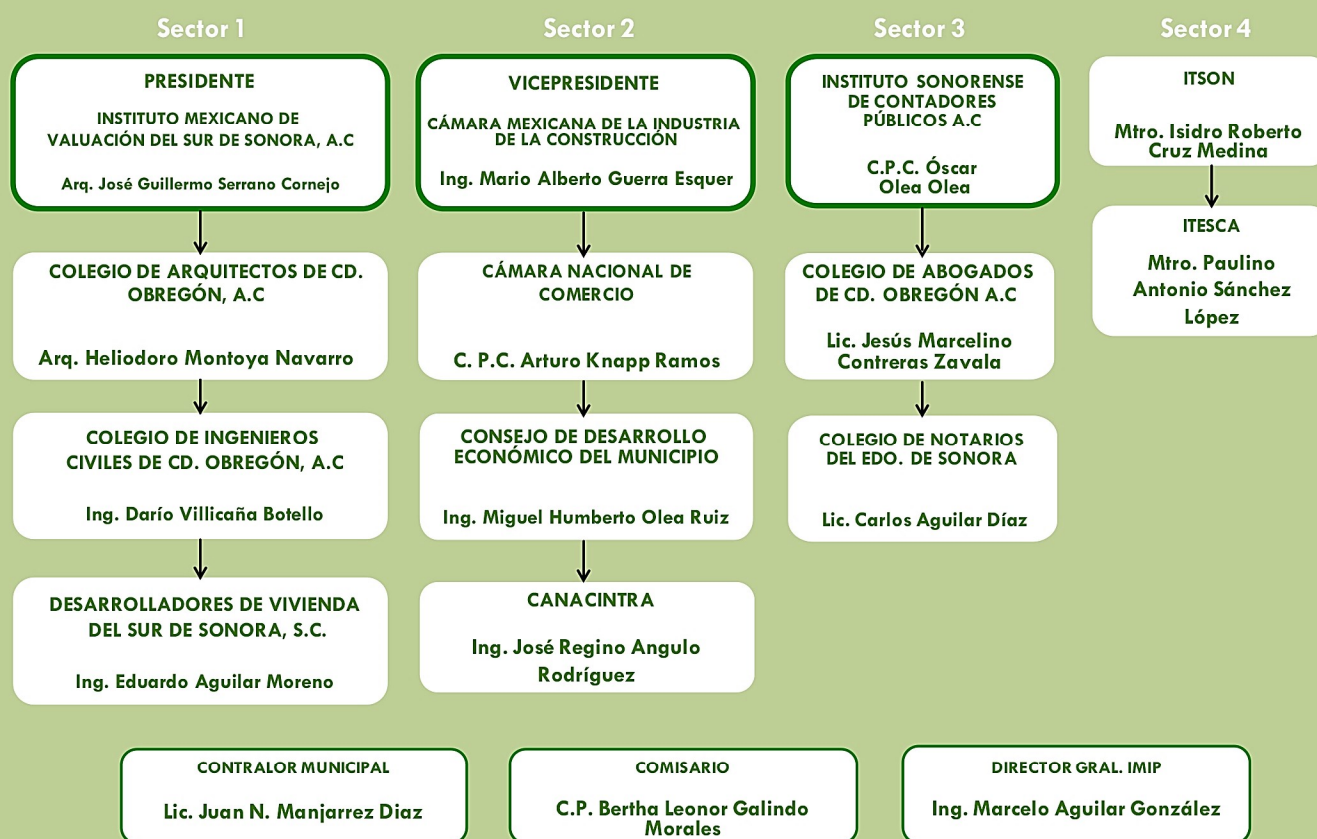
**PRESIDENTE DE LA  
JUNTA DE GOBIERNO**  
Ing. Rogelio M. Díaz Brown Ramsburgh







# ORGANIGRAMA CONSEJO CONSULTIVO





# HACIA UNA SOCIEDAD FELIZ, DE CONSTANTE EVOLUCIÓN

\*Ernesto Huerta Suárez

Mi tierra es Cajeme, nací en esta ciudad, me formé inicialmente en casa y después en los salones de clase y en varias empresas, posteriormente salí de mi tierra a buscar formas de vida que calmaran mis sueños que no tenía en mi ciudad, por eso solamente me atrevo a decir que viendo las cosas desde fuera, tenemos oportunidad de transformar lo que parece una condición de estancamiento social y/o de valores en un destello de esperanza con la firme intención de "mover" vidas y conseguir que la sociedad de un giro hacia la evolución

Veo la necesidad de diseñar un proceso dinámico de permanente construcción que nos obligue a pensarlo y repensarlo para aproximarnos cada vez más, con liderazgos claros y reales, sobre la base rigurosa de nuestro propio aprendizaje experimentado a través de los años, al modelo de una sociedad feliz que incluya todos los ámbitos y multicontextos de actuación.

Dicha evolución se genera a partir de una comunidad abierta y comprometida ética y socialmente, para apoyar la búsqueda de respuestas pertinentes a las necesidades, intereses y problemas reales de la ciudad, especialmente de los sectores populares marginados de la ciencia, la técnica y la cultura.

Es una oportunidad que se abre para proponer nuevamente un escenario que toque las raíces de nuestra existencia, NO es un nuevo proyecto, sino por el contrario es un paso adelante en su dinámica y desarrollo. El cual sigue contextualizándose en el marco de referencia que dio vida a la imagen del hombre de Cajeme, fuerte, trabajador, que no se rinde ni doblega su ímpetu de avanzar hacia un mejor nivel de existencia, sin duda constituye la carta de navegación con la que nacimos todos independientemente de la época, un sello firme que nos engrandece y llena de orgullo, para la realización coherente de nuestra misión como ciudadano y el avance hacia nuestra visión reconocida y compartida a partir del logro constante experimentado hasta hoy.

DINÁMICO

COMPROMETIDO

AUTOSUFICIENTES

LIDERAZGO

ÉXITO



El ser humano sólo se construye al interior de un “nosotros” como resultado de la interacción y de la conciencia de grupo, en cuya raíz se genera una auténtica libertad individual, comprendida como libertad de asociación para la decisión autónoma y la participación social.

El crecimiento de sello comunitario exige aprender a convivir desde nuestra propia cotidianidad como directivos, líderes, estudiantes, funcionarios y cualquier miembro de esta sociedad, en una interacción participativa, democrática y cultural, que valore no solo el conocimiento y la sabiduría individual sino especialmente el de las comunidades a las cuales servimos y vivimos eso al interior de nuestros límites de municipalidad pero, hacia el exterior, también debemos trazar los principios, contactos y los puentes necesarios para crecer, no somos autosuficientes y la flexibilidad debe ser parte intrínseca de nuestro querer salir adelante, seamos humildes, no es posible vivir aislados pensando que con los recursos existentes podemos ser el Cajeme del mañana, del éxito.

Solo así nuestro Cajeme, los cajemenses todos, de hoy y los que nos sucedan en el tiempo, entenderán como desde su propio desarrollo como personas y como ciudadanos se logrará remplazar la “ilógica” de la violencia, de la fuerza y del miedo que hoy nos acompaña, por la dinámica de la razón, del amor y de la solidaridad.

Las nuevas economías requieren de un liderazgo diferenciado y compartido, una condición fundamental del liderazgo inspirador, transformativo e innovador, es la capacidad para comprender la misión de nuestra nueva tarea, de la nueva visión, incorporar conscientemente sus principios de trabajo, criterios de actuación a fin de motivar y promover la aplicación de competencias de las personas que nos acompañan en la diaria cotidianidad para que ella no sea rutinaria sino espléndida en la construcción de cada vez más y mejores satisfactores personales y grupales. Tenemos las capacidades, tenemos el coraje, la formación que nos dieron los cajemenses del ayer para poder guiar este nuevo esfuerzo en forma sana, dedicada a la prosperidad, tenemos los elementos naturales y la sabiduría para crear nuevas formas de crecimiento, hay fuerza para rato, solo debemos tener claro que hay que trabajar en conjunto, enfocados, solidarios y con un solo fin, ser felices, en un ambiente de pertenencia, con ausencia de conflicto, viendo hacia adentro de nuestra ciudad para renovarnos constantemente y hacia afuera para aprovechar sinergias y crear lo que podemos decir en una sola palabra:

EVOLUCIÓN.

\*Ernesto Huerta Suarez:

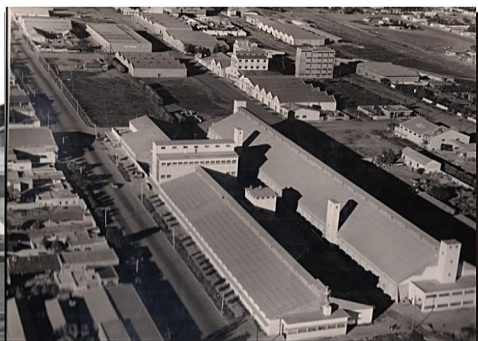
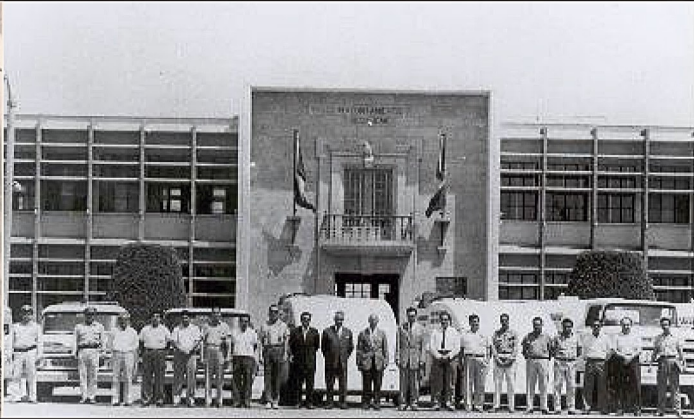
Lic. En Administración de Empresas con maestría en Excelencia en Recursos Humanos. Casi 30 años de servicios en Ford Motor Company con asignaciones en México, Europa, Estados Unidos y Suramérica. Desde 2007 en Cargos de Dirección del área de Relaciones Laborales, Salud y Seguridad- Recursos Humanos en Latinoamérica con residencia en Brasil y desde Agosto 2014 como Director de Recursos Humanos para Ford Motor Company de Argentina, Chile y Perú, con residencia en Buenos Aires.





# Cajeme Antiguo

## una mirada al pasado...





# Nuestra Arquitectura



## *El Palacio Municipal*

Es uno de los principales hitos arquitectónicos de nuestra ciudad, el cual fue edificado en el año 1949.

Ha sido objeto de diversas transformaciones durante su historia, la última en el año 1990 que es la que actualmente ostenta.





## Silos de Cajeme

Ubicación:

Calle Jalisco y Morelos





UNION DE CREDITO AGRICOLA



# CRITERIOS DE MOVILIDAD URBANA:

## El primer paso hacia una movilidad racional

\*Autor: Raúl Ibarra Hurtado

En una ciudad, uno de sus aspectos esenciales es desplazarse, ya sea por cuestiones comerciales, educativas, de trabajo, de recreación, de vivienda o de salud. Entonces, entendemos que Movilidad Urbana es la necesidad de contar con las facilidades para moverse por la ciudad, como el tener calles que provean el flujo vehicular adecuado, banquetas que den seguridad y comodidad a los personas que las utilizan, así como espacios para los ciclistas y transporte sobre ruedas en general.

La ciudad es el origen de todas las virtudes, defectos y rutinas de la circulación de vehículos y personas. Hoy día, las ciudades sufren un alto grado de indisciplina en el tráfico y estacionamiento, en general el transporte público es inadecuado e ineficiente, por lo que no es una alternativa real de movilidad urbana, situación que ha potenciado el uso del transporte privado y el hacinamiento del tráfico en las ciudades.

La Fundación RACC es una entidad Europea sin ánimo de lucro que fomenta todo tipo de actividades de promoción y difusión de la cultura automovilística. Cuyo objetivo es influir positivamente en la actitud de los conductores, proteger los intereses de los usuarios y mejorar la calidad de vida de los ciudadanos en relación con la movilidad sostenible. Desde su constitución en 1994, la Fundación RACC es uno de los principales referentes en materia de movilidad y ejerce su capacidad de influencia para introducir mejoras concretas y consensuadas sobre la materia.

En la última encuesta elaborada por la Fundación RACC, centrada en la circulación urbana, un 22.3% de los entrevistados admitían abiertamente cruzar las vías urbanas sin utilizar los pasos de peatones, lo cual quiere decir que 7 millones de españoles tienen una alta probabilidad de sufrir







un accidente en el ámbito urbano. Un 16% de los entrevistados “confesaban” no respetar los límites de velocidad en la ciudad. Lo cual en números absolutos equivalen a 1.900.000 conductores: cifras que invitan a la reflexión.

## La movilidad urbana sustentable

es la forma o manera de desplazarse eficientemente en la ciudad, tiene un profundo respeto por los usuarios de las calles y el medio ambiente. Se puede explicar como el desplazamiento de personas donde se minimiza el costo energético, la contaminación y se reducen así mismo las fatalidades humanas producidas por accidentes de tránsito» (CEIT 2001)

Desde su creación, la Fundación ha trabajado para lograr la convivencia entre los diversos elementos que conforman la movilidad, pero también para fomentar la necesidad de llegar a una movilidad racional. Ya sea a pie, en moto, en auto particular o en transporte público, nuestra sociedad nos invita constantemente a desplazarnos.

Recuerda, si queremos un mejor Cajeme para vivir, es responsabilidad de todos conseguir una movilidad sostenible, que permita la libre circulación sin accidentes conservando el medio ambiente, acuérdate que tu familia te espera.

\* Raúl Ibarra Hurtado  
Ingeniero Civil con maestría en Ingeniería en Tránsito, Especialidad en Administración del Transporte y Tránsito Urbano. Desde 1987 Director del Área de Ingeniería en Tránsito y Vialidad en la ciudad de Hermosillo y a partir del 2002 en el IMPLAN.



Transporte  
Público



Taxi



Automóvil



Bicicleta



Motocicleta



Caminando



# Miniurbanistas

Autor: Yhira J. Rodriguez Vergara

Para IMIP Cajeme uno de sus objetivos más importantes es el de generar cultura ciudadana. Es por ello que se ha dado a la tarea de asistir a distintos foros donde intercambiar opiniones y conocimiento sobre el tema de urbanismo. Como parte de éstos esfuerzos, por tercer año consecutivo el Instituto tomó parte en distintos campamentos de verano de la ciudad, con el fin de ir introduciendo a los niños en el tema.

Una de las actividades que se realizaron fue la de dibujar su ciudad ideal, lo que les gustaría tener y lo que sienten le hace falta al lugar donde viven. Sus respuestas nos sorprendieron de la mejor manera; ellos saben y están conscientes de las necesidades de la localidad. Son ellos los que día a día también sufren el que no se les tome en cuenta en las decisiones de cómo construir nuestra ciudad.

"Dibuja tu ciudad ¿qué te gustaría que tuviera?" Un niño de alrededor 9 años dijo "Quisiera que hubiera más lugares para los viejitos que estuvieran bien atendidos, refugio de animales, que hubiera más rampas para las personas en sillas de ruedas, más parques donde jugar..." Son las palabras de un pequeño niño que sabe lo que quiere en su ciudad, sabe las carencias de ésta. Lo expuesto por ese niño es una de las diversas respuestas y peticiones que recopilamos. Si involucráramos a los niños en los procesos de planeación, si los escucháramos y permitiéramos que alzaran su voz nos daríamos cuenta que tienen mucho que decir y aportar.





Nos platicaban por medio de sus dibujos y presentaciones: "queremos un parque cerca de nuestras casas para jugar y poder convivir con nuestros amigos"; "A veces no podemos cruzar las calles porque hay muchos carros y a veces ni banquetas hay". No hay duda de que es momento de pedir la opinión de los niños, ellos deben de sentirse seguros y felices en la ciudad. La cual es de todos. Y esto lo saben muy bien. Es muy grato saber que tenemos una gran variedad de urbanistas en todos esos niños, que saben y deben exigir.

Durante esas sesiones además de recoger todas esas inquietudes con respecto a lo que observan y viven en su entorno, fue vital para nosotros dejarles un mensaje claro y poder sembrar una semilla, que se den cuenta que cada uno de ellos pueden ser generadores de cambios; pero sin olvidar que la ciudad es responsabilidad de cada uno de nosotros, que es como una extensión de nuestros hogares, por lo cual debemos actuar para cuidarla y accionar.

**ES responsabilidad de  
TODOS, así todos  
CONTRIBUIMOS a tener  
una ciudad más  
SEGURA, LIMPIA y FELIZ**

Yhira Janeth Rodríguez Vergara

Arquitecta. Integra desde el 2011-2014 parte del equipo de MIP Cajeme como Subdirectora del área de Planeación del Desarrollo. Actualmente estudiando la maestría en Planeación del Desarrollo Urbano en UCL en Londres.

## ¿Por qué involucrar a los niños en la planeación?

Las niñas y los niños se convierten en el indicador que nos puede dar a conocer cuál es la calidad de un espacio urbano para todos los ciudadanos.



"La juventud no es el problema si no la solución a los problemas. Tienen que **DECIR, HACER y CONTRIBUIR**"

Autor: Luiz Inácio Lula Da Silva ex-presidente de Brasil



# Conoce el Reglamento de Tránsito



El reglamento es de carácter obligatorio. Establece las normas a las que deben sujetarse los peatones y los conductores de vehículos automotores, motocicletas, bicicletas y todo tipo de vehículos adaptados, así como sus pasajeros que transitan por la vía pública dentro de los límites del Municipio de Cajeme.

Se entiende por transitar, el desplazamiento de una persona, a pie o auxiliada por aparatos especiales (muletas, silla de ruedas, bastones, etc.); o vehículo de propulsión automotriz, humana o animal, así como en bicicletas y motocicletas, desde un lugar a otro; y por conductor a toda persona que tenga el control del vehículo en tránsito.

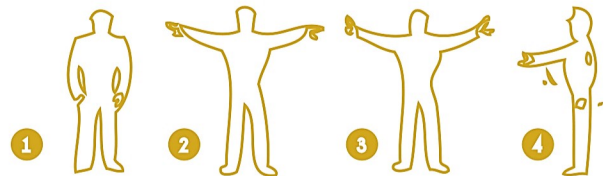
## Obligatorio tener:

- Seguro de daños a terceros.
- Extinguidor dentro del automóvil.
- Placas de circulación vigentes, calcomanía de revalidación y revisado vehicular adheridos en lugar visible.
- Permiso provisional vigente para circular sin placas.
- Tarjeta de circulación o copia legible notariada.

## Respeto de los Señalamientos o Dispositivos de Tránsito

Las indicaciones de los agentes de Tránsito y Policías, prevalecerán sobre los semáforos, señales, demás dispositivos y la normatividad para el control de tránsito.

## Obedece las Señales



- 1 Su posición de frente y de espalda indican Alto.
- 2 Manos y brazos en posición horizontal indican Preventiva.
- 3 Brazos en posición horizontal y manos en Posición vertical indican Alto.
- 4 Movimiento de brazos y manos significan Pase o Siga.

**Los conductores deberán ceder el paso a los peatones que crucen una calle o avenida.**



- Esquinas o lugares con señal de ALTO.
- Zonas peatonales marcadas.
- 2 metros antes de cada intersección.



Fuente: Reglamento de Tránsito Municipal de Cajeme  
Contiene: Capítulos 1 y 2 Disposiciones Generales y Tránsito de Vehículos

# Arte u Oficio

\*Autor: Daniela M. Torres Esqueda

El paso de los años y los cambios que esto conlleva ha ocasionado que esta profesión esté quedándose en el olvido. Día a día hay menos demanda de éste servicio ya que las personas no acuden con tanta frecuencia a bolearse el calzado.

Actualmente el rango de clientes es de los 35 años en adelante, es poco común ver llegar a jóvenes o familias a lustrarse como antes lo hacían. Son los adultos mayores los que siguen esta tradición ya que para ellos el buen vestir y elegancia comenzaba por un calzado lucidor y brillante.

Rosario ahora tiene 5 años en la Plaza Lázaro Cárdenas (18 de Marzo) ofreciendo los servicios desde las 7 de la mañana hasta las 4 de la tarde. Si usted quiere retomar la elegante costumbre de dar "bola" a sus zapatos, no dude el hacer uso de este noble oficio que lustra a nuestra ciudad, y que desde hace varias décadas forma parte de nuestra vida diaria.

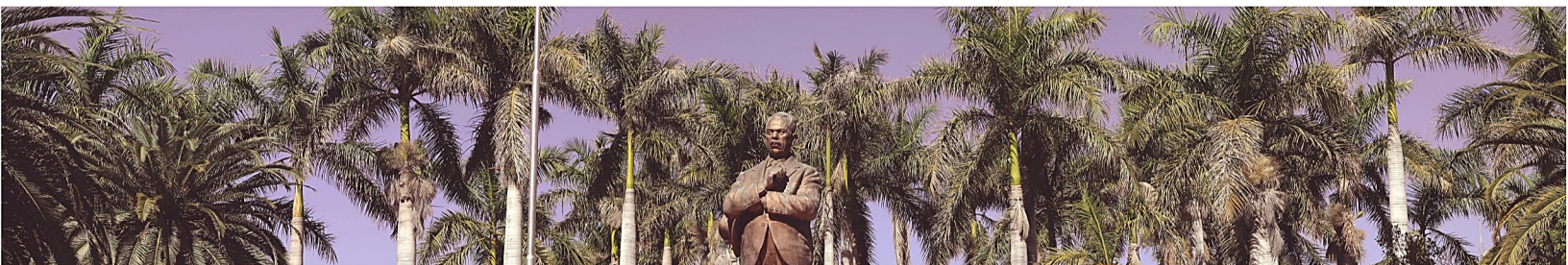
Daniela María Torres Esqueda

Lic. Diseño Gráfico, miembro consejo estudiantil ITSON 2012-2013, actualmente diseñadora independiente. Encargada del departamento de diseño en Dulces Rieva SA. de CV.



## Don Rosario Zamorano

El arte de bolear zapatos para Don Rosario Zamorano, comenzó a los 13 años de edad, en la Central de Autobuses de Cd. Obregón a mediados de los años 40, cuando esta profesión estaba en auge y nadie salía a pasear sin sus zapatos recién lustrados.

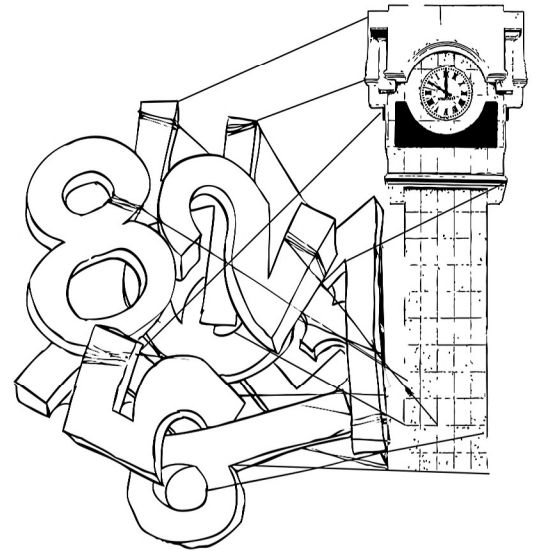




# Cajeme en Cifras



**Sonora tiene 72 municipios**

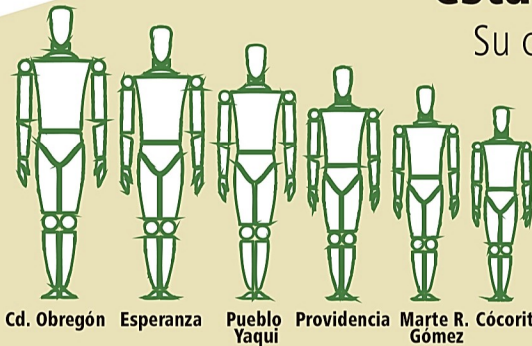


## Municipio de Cajeme está compuesto por

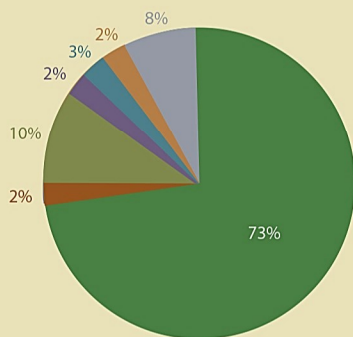
Su cabecera Cd. Obregón

5 Comisariats:

- Esperanza
- Pueblo Yaqui
- Providencia
- Marte R. Gómez y Tobarito
- Cócorit



Cd. Obregón   Esperanza   Pueblo Yaqui   Providencia   Marte R. Gómez   Cócorit



- Ciudad Obregón
- Cócorit
- Esperanza
- Providencia
- Pueblo Yaqui
- Marte R. Gómez y Tobarito
- Otros

## Distribución Porcentual de la población en el Municipio

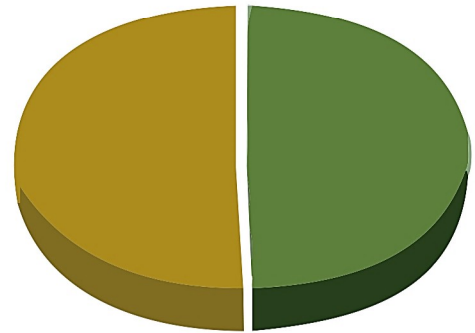
Fuente:  
Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Cajeme 2013  
Anuario Estadístico Municipal de Cajeme 2010



## Población total del Municipio es de

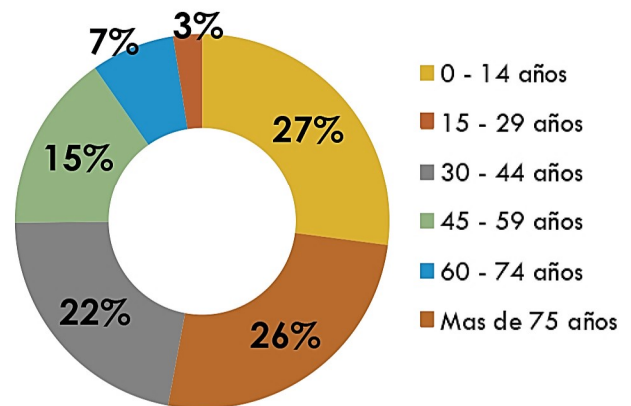
**409,310**  
habitantes

202,700 hab ■ HOMBRES 49.52%  
206,610 hab ■ MUJERES 50.48%



## Población por Edades en Cajeme

53% de la población es menor de 30 años



75% de la población es menor de 45 años

## Crecimiento Poblacional de Cajeme




Fuente: INEGI Censo 2010



# 10 eco retos

1 Baño en 5min 

2 Bici por auto 

3 Separar desechos 

4 Utilizar pilas recargables 

5 Usar termo de agua 

6 Apagar luces 

7 Desconectar lo eléctrico 

8 Rehusar bolsas 

9 Utilizar focos ahorradores 

10 Invita a tus amigos

En 1 año

Ahorras: Luz y Agua



1345 kwh



54,750 lt

Reduces



255 kg de basura

Salvas



1 Árbol





# DIRECTORIO

*Cajeme*

## NÚMEROS DE EMERGENCIA

Bomberos 066

Policía Emergencias 060

DIF Cajeme Atención Psicológica Gratuita 075

H. Ayuntamiento de Cajeme  
644 4 10 51 00

Secretaría de Desarrollo Urbano  
644 4 10 51 90

Secretaría de Seguridad Pública  
644 410 0600

Secretaría de Desarrollo Económico  
644 4 10 51 97

Secretaría de Desarrollo Social  
644 4 10 51 61

Secretaría de Imagen Urbana y Servicios Públicos  
644 4 10 51 77

OOMAPAS de Cajeme  
4 10 83 83  
Reportes 073

Protección Civil  
644 4 13 35 39



# IMIP Cajeme

Instituto Municipal de Investigación  
y Planeación Urbana de Cajeme

[www.imipcajeme.org](http://www.imipcajeme.org)